



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892021058030 - 09/12/2021 18:47:05

მომზადების თარიღი
15/12/2021 17:03:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	20	01	053/008	დაზუსტებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ღაბა წყნეთი, ერეკლე II-ის ქუჩა, N 11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 53/3;01.20.01.053.003;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020198215 , თარიღი 11/03/2020 14:48:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/03/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონებების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , NRB-00117-2012/2 , გაფორმების თარიღი:21/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 28 მაისს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1358, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:16/01/2014
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:31/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-197 , დამოწმების თარიღი:17/01/2007 ,ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია
- სანოტარო წესით 2003 წლის 13 ოქტომბერს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1951, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- ცნობა , დამოწმების თარიღი:31/05/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ვაკის სამსახური

მესაკუთრეები:

- თინათინ ჭიჭაღუა, P/N: 01024020642
- ლალი კერესელიძე ,P/N: 01024011170
- ლაურა ლომიაა ,P/N: 01002008944
- ლაშა ნიკოლაიშვილი, P/N: 01008005122
- მიხეილ გეთია ,P/N: 01008014662

მესაკუთრე:	აღწერა:
ლაურა ლომია	შენობა შენობა N1-ის I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი და II სართულის 1/2 ნაწილი
ლაშა ნიკოლაიშვილი	შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ.
თინათინ ჭიჭაღია	შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი
მიხეილ გეთია	შენობა N2-დან II სართულზე 1/2 ნაწილი და ასევე - ფართი 48.42 კვ.მ.
ლალი კერესელიძე	შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016026796 თარიღი 20/01/2016 17:55:05

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2016

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;
 საგანი: ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება #SAI066106, დამოწმების თარიღი 20/01/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: **102021342642 19/08/2021 23:24:55**
ლალი კერესელიძე ს/ნ 105077693 პ/ნ 01024011170
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
 საფუძველი: შეგობინება, N00637379, 19.08.2021, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge