



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019692335 - 23/08/2019 14:32:07

მომზადების თარიღი  
26/08/2019 12:02:24

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                                               | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------------------------|
| თბილისი                                                                            | საბურთალო |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო     |
| <b>01</b>                                                                          | <b>10</b> | <b>06</b> | <b>001/002</b> | დაზუსტებული ფართობი: 13160.00 კვ.მ.            |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, ქუჩა პეტრიაშვილი |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 1;                       |
|                                                                                    |           |           |                | შენიშვნა-ნაკვეთი(ებ)ის საერთო ფართობი: 3657.82 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 011999001742 , თარიღი 09/06/1999

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის გეგმიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1999 წლის 8 ივნისს გაცემული გეგმიკური პასპორტი. ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობის მიერ 1994 წლის 14 მარტს რეგისტრირებული წესდება (რეგისტრაციის N242). ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის სასამართლოს მიერ 1995 წლის 14 დეკემბერს რეგისტრირებული წესდება (რეგისტრაციის N5ა/4-224).
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ." ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 5 ივნისის N03.32.604 და 1997 წლის 4 სექტემბრის N18.21.1102.დადგენილებები. ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წელს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა. საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N70-კ.

#### მესაკუთრეები:

შპს ავტოსერვისი "დიდი დიღომი", ID ნომერი: 211358975

#### მესაკუთრე:

შპს ავტოსერვისი "დიდი დიღომი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882010536250<br>თარიღი 25/03/2010<br>10:49:47 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია",<br>მესაკუთრე: შპს ავტოსერვისი "დიდი ღილომი" 211358975;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 13160.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო<br>ფართი: 3657.82 კვ.მ;                                                                                                                                                                                                                                                           |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>31/03/2010                                          | იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 25/03/2009, საქართველოს იუსტიციის<br>სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882009085158; თარიღი<br>25/03/2009),<br>შეთანხმება ს/ს "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"-ს დილუბის ფილიალსა და შპს. "ავტოსერვისი დიდი<br>ღილომი"-ს 2009 წლის 25 მარტს გაფორმებულ იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების<br>შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 25/03/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის<br>სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882011456978<br>თარიღი 19/09/2011<br>17:31:26 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია",<br>მესაკუთრე: შპს "ავტოსერვისი დიდი ღილომი" 211358975;<br>საგანი: დაბრუნებული ფართობი: 13160.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო<br>ფართი: 3657.82 ;                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>19/09/2011                                          | იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/09/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის<br>სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

## სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882011141942<br>თარიღი 29/03/2011<br>17:24:34 | დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "საღამლევეო კომპანია ჯი პი აი<br>ჰოლდინგი" 204426674;<br>მესაკუთრე: შპს "ავტოსერვისი დიდი ღილომი" 211358975;<br>საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი: 340.00 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 24/03/2011; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>05/04/2011                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110318962, დამოწმების<br>თარიღი 29/03/2011, ნოგარიუსი ს. მუმლაძე                                                                                                                     |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882011154104<br>თარიღი 02/04/2011<br>12:18:07 | მეიჯარე: შპს "ავტოსერვისი დიდი ღილომი" 211358975;<br>მოიჯარე: ი/მ „გიორგი გეგიაძე“ 01019053330;<br>საგანი: 40 კვ.მ. ფართი;<br>ვადა: 2 წელი;                                                                                    |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>07/04/2011                                          | ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების<br>თარიღი 02/04/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული<br>სააგენტო                                                            |

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)