



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025540629 - 15/05/2025 11:05:01

მომზადების თარიღი  
21/05/2025 09:10:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მარნეული	კაჩაგანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
83	11	08	638	დამუსგებელი ფართობი: 998494.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი მარნეული, სოფელი კაჩაგანი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 83.11.08.549;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025540629 , თარიღი 15/05/2025 11:05:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღსრულებო ფურცელი N3/37-24 , დამოწმების თარიღი:09/07/2024 , ბოლნისის რაიონული სასამართლო
- გადაწყვეტილება N3/37-24 , დამოწმების თარიღი:09/07/2024 , ბოლნისის რაიონული სასამართლო
- პირადი განცხადება კატეგორიის შეცვლაზე , დამოწმების თარიღი:20/02/2023

#### მესაკუთრები:

ნუნუ ყორღანაშვილი ,P/N: 01014002736

#### მესაკუთრე:

ნუნუ ყორღანაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102020437858 18/11/2020 21:44:13  
ნუნუ ყორღანაშვილი ს/ნ 777777777 კ/ნ 01014002736  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N00726130 18.11.2020, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102018200748 31/05/2018 17:58:17  
ყორღანაშვილი ნუნუ {პ/ნ 01014002736}  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი მარნეული, სოფელი კაჩაგანი, 83.11.08.638, აკრძალვის საკუთრებაში

არსებული უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა;

საფუძველი: განჩინება N2/535-18 31.05.2018, ბოლნისის რაიონული სასამართლო;

- აკრძალვა: 102018200748 31/05/2018 17:58:17

ყორღანაშვილი ნუნუ {პ/ნ 01014002736}

საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი მარნეული, სოფელი კაჩაგანი, 83.11.08.638, აკრძალოს საკუთრებაში

არსებული უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა;

საფუძველი: განჩინება N2/535-18 31.05.2018, ბოლნისის რაიონული სასამართლო;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსაველის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)