



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013040887 - 04/02/2013 11:56:39

მომზადების თარიღი  
13/03/2013 10:51:05

### საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მაღთაყვა	კვარტალი ნაკვეთი <b>09 564</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: <b>60047.00 კვ.მ.</b> ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>04.02.09.344;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა 8 მარტი			

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013040887 , თარიღი 04/02/2013 11:56:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შ.პ.ს. " ნეჰორაი მენჯამენგ ენდ ჰოლდინგი"-ს ოქმი Nა 096/2013 დამოწმების თარიღი 20.02.2013წ. ნოგარიუსი ლეონიდ გიგერმანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N004/2013 დამოწმების თარიღი 17.01.2013წ. ნოგარიუსი მიხაელ შილელ ბეგლერი

#### მესაკუთრეები:

ელაზარ რამ ნეჰორაი ,P/N: 10291944  
ილანა ნეჰორაი რახმილოვიჩ ,P/N: 12750197  
ირის სუზი ნეჰორაი შაულ ,P/N: 10225564  
ოსნათ ნეჰორაი რეუვენი ,P/N: 10048685

#### მესაკუთრე:

ელაზარ რამ ნეჰორაი  
ილანა ნეჰორაი რახმილოვიჩ  
ირის სუზი ნეჰორაი შაულ  
ოსნათ ნეჰორაი რეუვენი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013040887  
თარიღი 04/02/2013  
11:56:39  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/03/2013

იპოთეკარა: შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ ჰოლდინგს" 513165720;  
მესაკუთრე: ილანა ნეპორაი რახმილოვიჩ P/N: 12750197; ელზაზარ რაზ ნეპორაი P/N:  
10291944; ირის სუზი ნეპორაი შაულ P/N: 10225564; ოსნათ ნეპორაი რეუვენი P/N:  
10048685;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 60047 კვ.მ; შენობა-ნაგებობი განაშენიანების  
ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ;  
N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ. ;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/04/2012, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013040887  
თარიღი 04/02/2013  
11:56:39  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/03/2013

მომავალი მესაკუთრე შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ ჰოლდინგს" 513165720;  
მესაკუთრე: ირის სუზი ნეპორაი შაულ P/N: 10225564; ილანა ნეპორაი რახმილოვიჩ P/N:  
12750197; ოსნათ ნეპორაი რეუვენი P/N: 10048685; ელზაზარ რაზ ნეპორაი P/N: 10291944;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობი  
განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5  
161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ. ;  
ვრცელდება შეზღუდვა ხელშეკრულების პირობების სრულად შესრულებამდე. აგრეთვე  
ხელშეკრულების გაუქმებისას გასათვალისწინებელია ხელშეკრულების 4.2 მუხლი. ;

წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/04/2012, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გეჟნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.