



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023335403 - 30/11/2023 13:39:15

მომზადების თარიღი  
06/12/2023 10:42:51

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>06</b>	<b>12</b>	<b>010/607</b>	დამუსგებული ფართობი: 650.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი საგურამო

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.12.010.002;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023130937 , თარიღი 18/02/2023 14:08:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბექარ ჯობაძე ,P/N: 01030028485

მესაკუთრე:

ბექარ ჯობაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023130799  
თარიღი 18/02/2023  
11:40:25

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაბუსკეხული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N17555732-01, დამოწმების თარიღი18/02/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/02/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023335403  
თარიღი 30/11/2023  
13:39:15

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;  
საგანი:ღაბუსკეხული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N29.11/026-23, დამოწმების თარიღი30/11/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/12/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)