



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022098813 - 11/02/2022 10:03:10

მომზადების თარიღი  
12/02/2022 19:44:04

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 17	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 35517.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.17.005.109; 01.11.17.005.048; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 27984.6კვ.მ.
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>17</b>	<b>005/154</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, რემო გაბაშვილის ქუჩა, N 1

**მესაკუთრეები:**

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“ , ID ნომერი:400270407

01.11.17.005.154.01.01.001

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, 71.10 კვ.მ.

- მშენებარე ობიექტში განთავსებული/განსათავსებელი ფართების განშლა , გაფორმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.17.005.154.01.01.021

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N21, 89.90 კვ.მ.

- მშენებარე ობიექტში განთავსებული/განსათავსებელი ფართების განშლა , გაფორმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.17.005.154.01.01.087

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N87, 55.50 კვ.მ.

- მშენებარე ობიექტში განთავსებული/განსათავსებელი ფართების განშლა , დამოწმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.17.005.154.01.01.090

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N90, 54.50 კვ.მ.

- მშენებარე ობიექტში განთავსებული/განსათავსებელი ფართების განშლა , გაფორმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს „მუხიანი ლეველოპმენტი“

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.11.17.005.154

უსასყიდლო უზუფრუქტუს ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220111471, დამოწმების თარიღი04/02/2022, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

უსასყიდლო უზუფრუქტუს ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220127269, დამოწმების თარიღი09/02/2022, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

აღწერა:

882022098813 11/02/2022 10:03:10 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022098813 თარიღი: 11/02/2022 10:03:10)

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება თელასი 202052580;

საგანი:21.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი.;

ვაღა:49 წელი;

01.11.17.005.154.01.01.021

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022033873 13/01/2022 13:39:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022033873 თარიღი: 13/01/2022 13:39:43)

მომავალი მესაკუთრე მიხეილ გურგენიძე P/N: 01001028397;

საგანი:სართული3,ბინა N21, ფართი:89.90 კვ.მ;

01.11.17.005.154.01.01.087

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი07/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022089093 07/02/2022 16:05:57 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022089093 თარიღი: 07/02/2022 16:05:57)

მომავალი მესაკუთრე ანუკა გოგიძე P/N: 31001048249;

საგანი:სართული 6, ბინა N87, ფართი: 55.50 კვ.მ. ;

01.11.17.005.154.01.01.090

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022037308 14/01/2022 16:19:34 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022037308 თარიღი: 14/01/2022 16:19:34)

მომავალი მესაკუთრე ეთერ კოლხიგაშვილი P/N: 59001121656;

საგანი:სართული 6, ბინა N90, ფართი: 54.50 კვ.მ. ;

---

საგადასახადო გირაენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)