



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019382622 - 17/05/2019 14:26:19

მომზადების თარიღი  
28/05/2019 17:03:27

### საკუთრების განყოფილება

|   |                     |                |                    |   |
|---|---------------------|----------------|--------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი                                       | სექტორი<br>ჩუღურეთი | კვარტალი<br>01 | ნაკვეთი<br>006/007 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1182.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 6;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N23-ის<br>ჩათვლით |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გიორგი ჩიტაია , N 34 |                     |                |                    |   |

**მესაკუთრეები:**

- ბაჩანა ჩეხერია ,P/N: 62006061660
- ვალიკო ნემსწვერიძე ,P/N: 62005001293
- ზოია ვაშაკიძე ,P/N: 01030051540
- თალიკო ბერიშვილი ,P/N: 58001029953
- თეიმურაზ კოტეგიშვილი ,P/N: 01030043019
- ლევან ბიწაძე ,P/N: 18001000828
- ლეილა მაჭავარიანი ,P/N: 01030006460
- მაია ოშხერელი ,P/N: 01023012229
- მანანა ვაშაკიძე ,P/N: 01030025735
- მეგი გრიგოლაშვილი ,P/N: 01030002595
- მედეა ლატარია ,P/N: 62006034636
- ნაზი სმოიანი ,P/N: 01001020273
- ნათელა შავიშვილი ,P/N: 01030035183
- ნათია ბრეგვაძე ,P/N: 54001015421
- ნინო ჯიმშიტაშვილი ,P/N: 01012029503
- ოთარ დვალიშვილი ,P/N: 01030014359
- ოთარ ჩეხერია ,P/N: 62006033255
- პაატა ფაილოძე ,P/N: 01030024747
- პლატონ ძაგნიძე ,P/N: 01030018368
- როზა იაზგოევა ,P/N: 01030042995
- სალომე სალია ,P/N: 01030031363
- სიმონ ლატარია ,P/N: 62006033354
- ფეფინო დემურია ,P/N: 01011016210
- ქეთევანი ვაშაკიძე ,P/N: 01030035540
- ამსანაგობა "ნიკალა 34"



01.16.01.006.007.01.500

ლევან ბიწაძე საკუთრება ფართი 67.40 კვ.მ.

- ბრძანება Nლეგ-1327 , გაფორმების თარიღი:19/05/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ჩუქების ხელშეკრულება N2-102 , გაფორმების თარიღი:13/07/1999 ,ნოგარიუსი ლ. ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.503

ნათელა შავიშვილი საკუთრება ფართი 53.30 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N26-938 , გაფორმების თარიღი:06/07/1992 ,ნოგარიუსი ლ. შალამბერიძე

01.16.01.006.007.01.504

ლელია მაჭავარიანი საკუთრება ფართი 41.29 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N150641048 , გაფორმების თარიღი:18/06/2015 ,ნოგარიუსი მ.ბრეგვაძე

01.16.01.006.007.01.507

ფეფინო ლემურია საკუთრება ფართი 15.55 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.508

ფეფინო ლემურია საკუთრება სარდაფი 25.17 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.509

ფეფინო ლემურია საკუთრება ფართი 25.17 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.510

ნათია ბრეგვაძე

საკუთრება საცხოვრებელი ფართი

5.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.511

მეგი გრიგოლაშვილი

საკუთრება

ფართი

55.63 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N26-406 , გაფორმების თარიღი:02/03/1993 ,ნოგარიუსი ლ. შალამბერიძე

01.16.01.006.007.01.513

ოთარ ჩეხერია

საკუთრება

ფართი

24.34 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების და გამიჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 18 მაისს, დამოწმებული ნოგარიუსის ქ. გამისონიას მიერ რეესტრით N1-4412

01.16.01.006.007.01.514

სიმა ლაგარია

საკუთრება

ფართი

22.55 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.01.006.007.01.515

ბახანა ჩეხერია

საკუთრება

მანსარდა

39.71 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/10/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.516

მელეა ლაგარია

საკუთრება

ფართი

50.57 კვ.მ.

საკუთრება

ნახევარსარდაფი

13.56 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა 34"-ს კრების ოქმი N22, დამოწმებული 2009 წლის 13 ოქტომბერს ნოგარიუსი ლ. ცხადაძის მიერ რეესტრით N090630313
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1/315 , გაფორმების თარიღი:24/03/1998 ,ნოგარიუსი ქ. გამისონია

01.16.01.006.007.01.517

სალომე სალია

საკუთრება

ფართი

46.02 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2000 წლის 27 დეკემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. შალამბერიძის მიერ რეესტრით N26-332

01.16.01.006.007.01.520

თეიმურაზ კოტეგიშვილი

საკუთრება

სარდაფი

10.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2001 წლის 25 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ხ. შერგელაშვილის მიერ რეესტრით N1-1091

01.16.01.006.007.01.522

თეიმურაზ კოტეგიშვილი

საკუთრება

საკუჭნაო

4.00 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2002 წლის 5 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ხ. შერგელაშვილის მიერ რეესტრით N1-15886

01.16.01.006.007.01.523

თალიკო ბერიშვილი

საკუთრება

სხენი

56.00 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება N100977840 , გაფორმების თარიღი:28/09/2010 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.524

მაია ოშხერელი

საკუთრება

ფართი

15.45 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასცილობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.16.01.006.007.01.525

სალომე სალია

საკუთრება

სარდაფი

13.32 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა"-ს კრების ოქმი N28 N100492160 , გაფორმების თარიღი:24/05/2010 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.526

ვალიკო ნემსწვერიძე

საკუთრება

სარდაფი

7.01 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა- 34 "- ის კრების ოქმი N6 N110814551 , გაფორმების თარიღი:04/08/2011 ,ნოტარიუსი თ. ბურღილაძე

01.16.01.006.007.01.527

ვალიკო ნემსწვერიძე

საკუთრება

სარდაფი

12.34 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა- 34 "- ის კრების ოქმი N7 N110814557 , გაფორმების თარიღი:04/08/2011 ,ნოტარიუსი თ. ბურღილაძე

01.16.01.006.007.01.528

პლატონ ძაგნიძე

საკუთრება

სარდაფი

11.55 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა 34"-ს კრების ოქმი N5 N140683833 , გაფორმების თარიღი:02/07/2014 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.529

პლატონ ძაგნიძე

საკუთრება

სხვენი

37.12 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა 34" - ის კრების ოქმი N4, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის N140683776 , გაფორმების თარიღი:02/07/2014 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.531

ქეთევანი ვაშაკიძე

საკუთრება

ფართი

38.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N180654775 , გაფორმების თარიღი:06/06/2018 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

01.16.01.006.007.01.532

მანანა ვაშაკიძე

საკუთრება

სხვენი

28.40 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნიკალა 34"-ს კრების ოქმი N5 , N150513816 , გაფორმების თარიღი:20/05/2015 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე





## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.16.01.006.007.01.532

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N160278008, დამოწმების  
თარიღი 23/03/2016, ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

აღწერა:

882016177485 23/03/2016 17:21:50 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882016177485 თარიღი:  
23/03/2016 17:21:50)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია  
ბერმელი 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: სხვენი ფართით 28.40 კვ.მ. ;

01.16.01.006.007.01.532

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N161177286, დამოწმების  
თარიღი 11/10/2016, ნოტარიუსი ხატია ბერიძე

882016705243 11/10/2016 16:40:44 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882016705243 თარიღი:  
11/10/2016 16:40:44)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია  
ბერმელი 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: სხვენი ფართით 28.40 კვ.მ.;

01.16.01.006.007.01.532

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N171002218, დამოწმების  
თარიღი 01/09/2017, ნოტარიუსი ხატია ბერიძე

882017803104 01/09/2017 13:36:01 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017803104 თარიღი:  
01/09/2017 13:36:01)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია  
"ბერმელი" 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: სხვენი ფართით 28.40 კვ.მ.;

01.16.01.006.007.03.501

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000228716,  
დამოწმების თარიღი 24/07/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882017661704 24/07/2017 17:12:39 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017661704 თარიღი:  
24/07/2017 17:12:39)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი";

მესაკუთრე: ვალიკო ნემსწვერიძე P/N:  
62005001293;

საგანი: შენობა 3 და შენობა 10 73.64 კვ.მ. ;

01.16.01.006.007.03.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N600063021-0222,  
დამოწმების თარიღი 12/09/2013, სსიპ საქართველოს

882017695167 02/08/2017 15:29:13 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017695167 თარიღი:  
02/08/2017 15:29:13)

იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგ.ნომერი: 882017094426, თარიღი: 9.02.2017) ცესიის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161411163, დამოწმების თარიღი 12/12/2016, ნოტარიუსი ა. მანია,,

(უფლების რეგ.ნომერი: 882017094426, თარიღი: 9.02.2017) 2016 წლის 12 დეკემბერს გაფორმებული ცესიის ხელშეკრულების ცვლილება, რეესტრის ნომერი N161457860, დამოწმების თარიღი 24/12/2016, ნოტარიუსი ა. მანია,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ვალიკო ნემსწვერიძე P/N: 62005001293;

საგანი: ფართი სართული, შენობა 3 და შენობა 10 73.64 კვ.მ.;

01.16.01.006.007.14.001ბ

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160278008, დამოწმების თარიღი 23/03/2016, ნოტარიუსი ი. ხარბიანი

882017631147 17/07/2017 09:07:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016177501 თარიღი: 23/03/2016 17:24:29)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ბერმელი" 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: ფართი N1ბ, ფართით: 27.04 კვ.მ. ;

01.16.01.006.007.14.001ბ

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161177286, დამოწმების თარიღი 11/10/2016, ნოტარიუსი ხაგია ბერიძე

882017631147 17/07/2017 09:07:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016705251 თარიღი: 11/10/2016 16:41:44)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ბერმელი" 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: ფართი N1ბ ფართით: 27.04 კვ.მ. ;

01.16.01.006.007.14.001ბ

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N171002218, დამოწმების თარიღი 01/09/2017, ნოტარიუსი ხაგია ბერიძე

882017803147 01/09/2017 13:41:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017803147 თარიღი: 01/09/2017 13:41:52)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ბერმელი" 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: ფართი N 1ბ, შენობა N 14 და შენობა N 16;

01.16.01.006.007.14.001ბ

სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N180867935, დამოწმების თარიღი 20/07/2018, ნოტარიუსი მარიამ ოძელაშვილი

892018645157 20/07/2018 19:08:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018645157 თარიღი: 20/07/2018 19:08:28)

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ბერმელი" 245431108;

მესაკუთრე: მანანა ვაშაკიძე P/N: 01030025735;

საგანი: ფართი N1ბ, შენობა N14 და შენობა N16 ფართით: 27.04 კვ.მ;

# ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)