



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.22.003.053**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025433195 - 15/04/2025 12:18:31

მომზადების თარიღი
16/04/2025 14:17:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3299.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.22.003.048 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი 862.87 კვ.მ.; შენობა N2 საერთო ფართობი 30.18 კვ.მ.; შენობა N3 საერთო ფართობი 37.12 კვ.მ.
01	19	22	003/053	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პოლიციის ქუჩა, N 15

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022231243** , თარიღი **05/04/2022 16:59:46**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **06/04/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2022031874873 , დამოწმების თარიღი: 05/04/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

კახა ნამგლაძე , P/N: 25001005560

მესაკუთრე:

კახა ნამგლაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023061881 თარიღი 28/09/2023 18:10:45

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: 3299 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი 862.87 კვ.მ.; შენობა N2 საერთო ფართობი 30.18 კვ.მ.; შენობა N3 საერთო ფართობი 37.12 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231233069155** , დამოწმების თარიღი **28/09/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **29/09/2023**
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882015472760** თარიღი **20/08/2015 14:54:45**

მოიჯარე: შპს "ჯეო-ჯაბ მოტორსი" 406132313;
საგანი: 3299 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1 და N2; ვადა: 10 წელი;
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი **20/08/2015**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **21/08/2015**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102025190919 11/04/2025 09:54:09

ნამგლამდე კაბა {პ/ნ 25001005560}

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, პოლიციის ქუჩა 15, 01.19.22.003.053, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა;
საფუძველი: განიხილება N2/9842-25/330210125011322000 08.04.2025, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საქარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საქარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge