

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882009050119 თარიღი 24/02/2009 ამონაწერის მომზადების თარიღი 25/02/2009

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ფოთი 04 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ფოთის პირველი სექტორი 01 (კოდი)	
კვარტლის № 10 ნაკვეთის № 177	
ფართობი კვ.მ. 3396 0 ზომის ერთეული დაუსუსტებული დაუსუსტებული	
მისამართი 9 აპრილის ხეივანი №6	
უფლება თანასაკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
2 30	65	ნიკო ნიკოლაძე პ/ნ 21001000238 ფოთი, ლიეპაიას ქ. №41/13	ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 24.02.09წ. საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო.
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 24/02/2009	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882009050119	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 25/02/2009	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება №ფ/ს-0074/08, დამოწმების თარიღი 01.08.08წ. ნოტარიუსი მ. გაბუნია, რეესტრის №1-8980 უფლების რეგ. განაცხ. რეგ. №882008243138 თარიღი 01.08.08წ. უფლების რეგ. თარიღი 01.08.08წ.	იპოთეკარი: ს.ს.,პიტიეი ბანკი.“ მესაკუთრე: გურამ ხოფერია საგანი: ნაკვეთი.	საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81 ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეიძლება, **ჯბ გაერდზე, ელექტრონულად,** ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.