



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024002757 - 04/01/2024 16:36:01

მომზადების თარიღი
04/01/2024 16:56:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ნორიო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.)
81	09	27	108	
მისამართი: რაიონი გარდაბანი, სოფელი ნორიო				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024001980 , თარიღი 04/01/2024 13:09:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N008002 , დამოწმების თარიღი: 04/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბეჭა ფირანიშვილი, P/N: 01008054859

მესაკუთრე:

ბეჭა ფირანიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024001980
თარიღი 04/01/2024
13:09:30

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობი 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობი
44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობი 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობი 15.75 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N008002, დამოწმების თარიღი04/01/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/01/2024

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024002757
თარიღი 04/01/2024
16:36:01

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობი 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობი
44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობი 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობი 15.75 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233091591, დამოწმების თარიღი04/01/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/01/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024001980
თარიღი 04/01/2024
13:09:30

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობი 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობი
44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობი 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობი 15.75 კვ.მ.);
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/01/2024

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N008002, დამოწმების თარიღი04/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედველით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო საზღვარში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვეხიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge