



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.13.056.045**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026038187 - 21/01/2026 13:16:02** მომზადების თარიღი **20/02/2026 14:31:31**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **17** კვარტალი **13** ნაკვეთი **056/045**
თბილისი ისანი
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4715.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.13.056.021;**
01.17.13.056.044;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით : 43310.3 კვ.მ (მშენებარე)

მესაკუთრები:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი", ID ნომერი: 404438649

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102026079407 17/02/2026 11:19:05**
შპს შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი ს/ნ 404438649
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N0074843 17.02.2026**, შემოსავლების სამსახური;

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882025638727** თარიღი **06/06/2025 17:50:39**
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4715.00 კვ.მ.-დან 45 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით;
წერილი **N16-01251543814**, დამონების თარიღი **06/06/2025**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი-ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **12/06/2025**

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024705440
თარიღი
08/11/2024
16:44:37

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
15/11/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025276164
თარიღი
14/03/2025
18:49:46

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
19/03/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: მამუკა კობერიძე P/N: 01011044064;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 241.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023747002, თარიღი 19/07/2023, უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2023;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება. , დამონშების თარიღი: 19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. , ,

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება. , დამონშების თარიღი: 19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. , დამონშების თარიღი: 19/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა , ,

პირველი მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4715.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.13.056.021; 01.17.13.056.044; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N50-ის ჩათვლით ; შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული საზოგადოებრივი ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით.;

გადაწყვეტილება N7411106, დამონშების თარიღი 13/03/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,

გამყიდველი: რიტა ივანაური P/N: 01015018027;

საგანი: საგანი: ბინა N11, ფართი 74.50 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

თანხმობა , დამონშების თარიღი 26/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047039; თარიღი 25/09/2023 16:09:23) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 25/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047039; თარიღი 25/09/2023 16:09:23) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 26/09/2023,

რეგ: 882024591404 განხორციელდა ცვლილება) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 19/04/2024, ელექტრონული ხელმოწერა,

(რეგ: 882024591404 განხორციელდა ცვლილება)

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 23/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882025701160; თარიღი

17/06/2025) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 19/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882025701160; თარიღი 17/06/2025) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 12/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: დავით კენკებაშვილი P/N: 01014003937;
საგანი:სართული1,შენობა N25 11.70 კვ.მ. ვერანდა შენობა N25 22.10 კვ.მ. ;
მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

882025696799) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882025696799) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი: 12/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა, ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023902259; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023902259; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: დავით კენკებაშვილი P/N: 01014003937;
საგანი:საკუთრება ფართი 30.00 კვ.მ., საკუთრება სარდაფი 18.00 კვ.მ.; გადაცემის სანაცვლოდ მისაღები ფართია მე-5 სართულზე 56.5 კვ.მ N6 ბინასთან დაკავშირებით;
მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ანუ უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(882025696786) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(882025696786) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი: 12/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023902254; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 25/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023902254; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 25/08/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნიკოლოზ კარიაული P/N: 01011000451; საგანი:ფართი 84.73 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023746665; თარიღი 19/07/2023 13:29:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , ელექტრონული ხელმოწერა,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023746665; თარიღი 19/07/2023 13:29:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:19/07/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ინგა ვაჩიეშვილი P/N: 01021003601; საგანი:ხვენი 48.00 კვ.მ.; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023816025; თარიღი 03/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023816025; თარიღი 03/08/2023 16:24:33) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: თამარ ილურიძე P/N: 01711098645; საგანი:ფართი 40.00 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786961; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786961; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: დარეჯანი ბერიძე P/N: 25001002717;

საგანი:31.00 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023785217; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023785217; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: თეა ნამიჭიშვილი-ბუზალაძე P/N: 01015013378;

საგანი:ფართი სართული2, 19.12 კვ.მ.;

"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე." ასევე, ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის 3.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულება.;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023057685; თარიღი 27/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023057685; თარიღი 27/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023.,

განცხადების

გამყიდველი: ინგა კუპრაძე P/N: 01011046110;

**რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

საგანი:ფართი სართული2, 37.01 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784579; თარიღი 25/07/2023 10:40:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784579; თარიღი 25/07/2023 10:40:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ლიანა ვალიევი P/N: 01011052138;

საგანი:ფართი 55.00 კვ.მ;
ხელშეკრულების მიხედვით გამყიდველის მიერ მყიდველისათვის გადასაცემი უძრავი ნივთის ნაცვლად მყიდველი გამყიდველს სამომავლოდ საკუთრებაში გადასცემს შემდეგ უძრავ ქონებას: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდით 01.17.13.056.045 სხვა უძრავ ქონებასთან/ქონებებთან (მათ შორის უძრავ ქონებასთან შემდეგი საკადასტრო კოდით: 01.17.13.056.044) გაერთიანების შედეგად წარმოქმნილ უძრავ ქონებაზე/მიწის ნაკვეთზე (შემდგომში - საპროექტო ტერიტორია; საპროექტო ტერიტორია შეიძლება მოიცავდეს წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებულ საკადასტრო კოდებს სრულად ან ნაწილობრივ, ასევე სხვა საკადასტრო კოდებსაც, რასაც ეთანხმება გამყიდველი) სამომავლოდ ასაშენებელ საცხოვრებელ ან მრავალფუნქციურ შენობა-ნაგებობაში უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ქონებას, კერძოდ, 90.00 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს მწვანე კარკასულ მდგომარეობაში;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023992797; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023992797; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ია კვარაცხელია P/N: 01011015329;

საგანი:სარდაფი,8.80 კვ.მ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023801762; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის

თარიღი
04/04/2025

სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023801762; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: თამარ სულამანიძე P/N: 01011042642;

საგანი:ფართი 34.90 კვ.მ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." ასევე, ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის 3.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულება;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023055558; თარიღი 27/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023055558; თარიღი 27/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: მარიეტა კეთილაძე P/N: 55001008356;

საგანი:ფართი 30.90 კვ.მ;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023787226; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023787226; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/07/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451

გამყიდველი: ხათუნა გვარლიანი P/N: 01011003930;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენსართული 72.87 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

(მათ შორის 3.1 პუნქტი);

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154862; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/10/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154862; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:23/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ლიანა ვალიევი P/N: 01011052138;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენსართული 35.37 კვ.მ.; ხელშეკრულების მიხედვით გამყიდველის მიერ მყიდველისათვის გადასაცემი უძრავი ნივთის ნაცვლად მყიდველი გამყიდველს სამომავლოდ საკუთრებაში გადასცემს შემდეგ უძრავ ქონებას: მინის ნაკვეთის საკადასტრო კოდით 01.17.13.056.045 სხვა უძრავ ქონებასთან/ქონებებთან (მათ შორის უძრავ ქონებასთან შემდეგი საკადასტრო კოდით: 01.17.13.056.044) გაერთიანების შედეგად წარმოქმნილ უძრავ ქონებაზე/მინის ნაკვეთზე (შემდგომში - საპროექტო ტერიტორია; საპროექტო ტერიტორია შეიძლება მოიცავდეს წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებულ საკადასტრო კოდებს სრულად ან ნაწილობრივ, ასევე სხვა საკადასტრო კოდებსაც, რასაც ეთანხმება გამყიდველი) სამომავლოდ ასაშენებელ საცხოვრებელ ან მრავალფუნქციურ შენობა-ნაგებობაში უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ქონებას, კერძოდ, 90.00 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს მწვანე კარკასულ მდგომარეობაში;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023992793; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023992793; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: თეა ნამიჭიშვილი-ბუზალაძე P/N: 01015013378;

საგანი:სხვენი 123.56 კვ.მ.; "მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." ასევე, ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის 3.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულება;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023110984; თარიღი 13/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023110984; თარიღი 13/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის

სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/09/2023 ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ანა ჯგუშია P/N: 62013002666; ხათუნა ჯგუშია P/N: 62013001496;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენ-სართული 21.56 კვ.მ.; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე. ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023727603; თარიღი 13/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნინო ტალახაძე P/N: 01013003904;

საგანი:სართული1, ფართი 30.50 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023791716; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023791716; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: რიტა ივანაური P/N: 01015018027;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენსართული 31.50 კვ.მ. ; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა), სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047045; თარიღი 25/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047045; თარიღი

25/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2023,

(რეგ: 882024591405 განხორციელდა ცვლილება)
ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი19/04/2024, ელექტრონული ხელმოწერა,

(რეგ: 882024591405 განხორციელდა ცვლილება)
ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი23/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 12/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა, ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი 19/06/2025, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ოლღა ჭიაურელი P/N: 01014003754;

საგანი: სხვენსართული, 74.19 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807007; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807007; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნინო მაჭარაშვილი P/N: 38001017793;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენსართული 25.99 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.

"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023900583; თარიღი 24/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24.08/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023900583; თარიღი 24/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24.08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია

გამყიდველი: თეიმურაზ კიკანიძე P/N: 01014005598;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი შენობა N1, N2 16.29 კვ.მ.;

ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე. ;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743598; თარიღი 18/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743598; თარიღი 18/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ზვიადი გომურიშვილი P/N: 31001047739;

საგანი:სხვენი 47.45 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786883; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786883; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ზვიადი გომურიშვილი P/N: 31001047739;

საგანი:ფართი 23.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786881; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი

ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786881; თარიღი
25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: მერი შალიკაშვილი P/N: 01011028660;
საგანი:ბინა N68, ფართი 26.23 კვ.მ.;
მხარეები ვალდებულნი არიან შესასრულონ ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული პირობები;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786901; თარიღი
25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 ,სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786901; თარიღი
25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 ,სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;
საგანი:სარდაფი 9.07 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993005; თარიღი
15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი15/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993005; თარიღი
15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი15/09/2023,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ირინა დილოიანი P/N: 01027028640;
საგანი:სართული1,ბინა N36, 21.95 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის ხელშეკრულების მე-3 პუნქტი);

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747652; თარიღი
19/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი19/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747652; თარიღი

19/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 19/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ვალერი ბაღაშვილი P/N: 01011018273;

საგანი:სართული1,შენობა N2, ფართი:18.44 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023795544; თარიღი 27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023795544; თარიღი 27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: რომან ფაილოძე P/N: 01011046215;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი N38ა შენობა N3 19.20 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე. ;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023727689; თარიღი 13/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023727689; თარიღი 13/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: რობერტ ფაილოძე P/N: 01011033036;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი N39ა შენობა N3 14.90 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753238; თარიღი 20/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753238; თარიღი 20/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ნინო კვენიაშვილი P/N: 01002018054;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი, შენობა N3, ფართი: 22.68 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის : "მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე.";

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023723150; თარიღი 12/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 12/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023723150; თარიღი 12/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 12/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ნათელა ზაქაიძე P/N: 01011080064;

საგანი:სართული 2, შენობა N3, ფართი 37.20 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე.;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023908986; თარიღი 29/08/2023) უძრავი ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება ,, დამონშების თარიღი: 29/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023908986; თარიღი 29/08/2023) უძრავი ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 29/08/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია**

გამყიდველი: ნათია ცუცქირიძე P/N: 25001003635;

ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

საგანი:სართული1,ფართი N40ა,ფართი:19.98 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე. ;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023752856; თარიღი 20/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023752856; თარიღი 20/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ინგა კუპრაძე P/N: 01011046110;

საგანი:ფართი N1ა 9.80 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784695; თარიღი 25/07/2023 10:55:19) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784695; თარიღი 25/07/2023 10:55:19) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ინგა კუპრაძე P/N: 01011046110;

საგანი:ფართი ფართი N1 87.72 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784701; თარიღი 25/07/2023 10:57:07) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784701; თარიღი 25/07/2023 10:57:07) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: ვერა სირბილაშვილი P/N: 01011077427;

საგანი:ბინა N6, ფართი 82.35 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023817917; თარიღი 04/08/2023 12:11:24) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023817917; თარიღი 04/08/2023 12:11:24) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: რომან ხუხუშვილი P/N: 01029003079;

საგანი:ფართი ბინა N7, 41.50 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023896181; თარიღი 23/08/2023 16:42:03) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:23/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023896181; თარიღი 23/08/2023 16:42:03) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:23/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების

გამყიდველი: ინგა კუპრაძე P/N: 01011046110;

საგანი:ბინა N13, ფართი 36.50 კვ.მ. სხვენ-სართული 32.51 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784580; თარიღი 25/07/2023 10:40:13) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784580; თარიღი 25/07/2023 10:40:13) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: მანანა ნიკლაური P/N: 01011051001;

საგანი:ბინა N15, ფართი 89.10 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებადმდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023803001; თარიღი 31/07/2023 13:30:34) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი31/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023803001; თარიღი 31/07/2023 13:30:34) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი31/07/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: მზია ნიქორიძე P/N: 01015015468;

საგანი:ბინა N19, 54.54 კვ.მ.;

დევლოპერს ეკრძალება მესაკუთრის,, თანხმობის გარეშე ყველა სახის გარიგების (გაყიდვა, გაჩუქება, დაგირავება, გაქირავება, იპოთეკით დატვირთვა) დადება იმ ფართობთან დაკავშირებით, რომლებიც განკუთვნილია მესაკუთრისათვის გადასაცემად;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023328403; თარიღი 28/11/2023 15:16:06) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების , დამონშების თარიღი:28/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023328403; თარიღი 28/11/2023 15:16:06) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების , დამონშების თარიღი:28/11/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ნატალია კობერიძე P/N: 01014001691;

საგანი:ბინა N21, 40.90 კვ.მ. ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805427; თარიღი
31/07/2023 19:19:20) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:31/07/2023,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805427; თარიღი
31/07/2023 19:19:20) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:01/08/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: თამარი გოცირიძე P/N: 22001007630;

საგანი:სხვენ-სართული N22ა, საცხოვრებელი ფართი: 37.76 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023820018; თარიღი
04/08/2023 16:44:39) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი04/08/2023,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023820018; თარიღი
04/08/2023 16:44:39) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი04/08/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: თამარი გოცირიძე P/N: 22001007630;

საგანი:ფართი N22, ფართი 82.14 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023820015; თარიღი
04/08/2023 16:44:21) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023820015; თარიღი
04/08/2023 16:44:21) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

**საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: მიხეილ ნამიჭიშვილი P/N: 01011019836;
საგანი:ბინა N23, 42.50 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით,
მათ შორის:მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი
თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების
საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023817187; თარიღი
04/08/2023 10:35:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023817187; თარიღი
04/08/2023 10:35:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: რუსუდანი არჩვაძე P/N: 21001000562;
საგანი:ბინა N24, ფართი: 51.60 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023781149; თარიღი
24/07/2023 14:26:05) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი24/07/2023,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023781149; თარიღი
24/07/2023 14:26:05) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების
გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ
ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი24/07/2023, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:**

გამყიდველი: რუსუდანი არჩვაძე P/N: 21001000562;
საგანი:ბინა N24ა (სხვენსართული) ფართი 32.73 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023780889; თარიღი
24/07/2023 14:01:13) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების**

თარიღი
04/04/2025

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023780889; თარიღი 24/07/2023 14:01:13) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ია თეთრაძე P/N: 01025020060;
საგანი:ბინა N27, 91.84 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის 3.1 პუნქტი;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023751757; თარიღი 20/07/2023 11:01:39) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023751757; თარიღი 20/07/2023 11:01:39) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(882024583005) ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ , დამონშების თარიღი19/04/2024, ელექტრონული ხელმოწერა,

(882024583005) ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ , დამონშების თარიღი19/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ნატალია კობერიძე P/N: 01014001691;

საგანი:ბინა N29, ფართი 124.00 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805425; თარიღი 31/07/2023 19:18:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:31/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805425; თარიღი 31/07/2023 19:18:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია

გამყიდველი: დარეჯან რთველიაშვილი P/N: 01008056452;
საგანი:ბინა N32, ლიტ."ა" ფართი 39.60 კვ.მ.;

ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით (მათ შორის: მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) აშენებამდე);

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023752036; თარიღი 20/07/2023 11:37:51) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023752036; თარიღი 20/07/2023 11:37:51) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

თანხმობა, დამონშების თარიღი 20/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: დავით მკალავიშვილი P/N: 01014002798;

საგანი:ფართი N34 58.27 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196958; თარიღი 02/11/2023 17:28:29) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ , დამონშების თარიღი:03/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196958; თარიღი 02/11/2023 17:28:29) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/11/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: რობერტ ფაილოძე P/N: 01011033036;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი N37ბ 16.78 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753275; თარიღი 20/07/2023 14:10:03) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 ,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753275; თარიღი 20/07/2023 14:10:03) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ირინა დილოიანი P/N: 01027028640;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი N37, 20.07 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის ხელშეკრულების მე-3 პუნქტი);

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747645; თარიღი 19/07/2023 15:13:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747645; თარიღი 19/07/2023 15:13:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი19/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ცისანა ბაგაური P/N: 01011050453;

საგანი:ფართი ბინა N40,(I-II სართული) 72.14 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობი ს გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023757477; თარიღი 21/07/2023 12:22:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:21/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023757477; თარიღი 21/07/2023 12:22:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი08/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: მარინე ლეფსვერიძე-სტეპანოვა P/N: 01011076002;

საგანი:ბინა N42,ფართი 55.21 კვ.მ. და სხვენი 61.60 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

უფლების რეგისტრაცია:

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023965797; თარიღი

თარიღი
04/04/2025

07/09/2023 11:49:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023965797; თარიღი 07/09/2023 11:49:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/09/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: გვანცა ულუმბელაშვილი P/N: 01011090283;

საგანი:ფართი N43ა , ფართი: 21.99 კვ.მ. ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784702; თარიღი 25/07/2023 10:57:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784702; თარიღი 25/07/2023 10:57:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: თეიმურაზ კიკანიძე P/N: 01014005598;

საგანი:სართული1,ბინა N46, 63.51 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743605; თარიღი 18/07/2023 17:29:23) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743605; თარიღი 18/07/2023 17:29:23) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451

გამყიდველი: მამული გელოზია P/N: 62007012384;

საგანი:სართული1,ბინა N48, ფართი 27.83 კვ.მ.;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023897765; თარიღი 24/08/2023 11:49:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023897765; თარიღი 24/08/2023 11:49:08) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:24/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: მარინე სხირტლაძე P/N: 01028006067;

საგანი:ბინა N51, 21.79 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907615; თარიღი 29/08/2023 11:48:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:30/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907615; თარიღი 29/08/2023 11:48:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:29/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ანა ჯაფარიძე P/N: 01017013902;

საგანი:სართული1,ბინა N53,ლიტერ "ბ" 65.38 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023908098; თარიღი 29/08/2023 12:46:18) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ(ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:29/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023908098; თარიღი 29/08/2023 12:46:18) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ(ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:29/08/2023

,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: რობერტ ფაილოძე P/N: 01011033036;

საგანი:ბინა N55, ფართი 36.31 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753196; თარიღი 20/07/2023 14:00:22) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:20/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753196; თარიღი 20/07/2023 14:00:22) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:20/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: რობერტ ფაილოძე P/N: 01011033036;

საგანი:სართული1,ბინა N56, 27.33 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის 3.1 პუნქტი));

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753212; თარიღი 20/07/2023 14:02:36) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:20/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753212; თარიღი 20/07/2023 14:02:36) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:20/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ერეკლე შალამბერიძე P/N: 60001046223;

საგანი:ბინა N59, 29.20 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805392; თარიღი 31/07/2023 18:59:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:31/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805392; თარიღი 31/07/2023 18:59:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: ეკა ჩიტაშვილი P/N: 01011018792;
საგანი:ფართი N61, 25 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: სამომავლოდ ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით განსაზღვრული ფართის გადაცემა. ამასთანავე, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790368; თარიღი 26/07/2023 13:01:31) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790368; თარიღი 26/07/2023 13:01:31) უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: ნათია კაჭკაჭური P/N: 16001021465;
საგანი:ბინა N62, ფართი 66.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირობით ;
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753573; თარიღი 20/07/2023 14:41:43) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი20/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023753573; თარიღი 20/07/2023 14:41:43) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი20/07/2023, ელექტრონული ხელშეკრულება,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: ოლღა ჭიაურელი P/N: 01014003754;
საგანი:ფართი 114.21 კვ.მ. სართული 2, ბინა N64;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807003; თარიღი 01/08/2023 13:05:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი01/08/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807003; თარიღი 01/08/2023 13:05:04) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 15/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ხათუნა გვარლიანი P/N: 01011003930; საგანი: ბინა N66, 73.68 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის 3.1 პუნქტი);

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154860; თარიღი 20/10/2023 17:50:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 23/10/2023, (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154860; თარიღი 20/10/2023 17:50:10) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 20/10/2023 ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნანული ნამურაძე P/N: 01014001535; საგანი: ბინა N69 ფართი 28.00 კვ.მ.; მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) აშენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904820; თარიღი 25/08/2023 17:20:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 25/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა, (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904820; თარიღი 25/08/2023 17:20:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ემა მარტიროსოვი P/N: 242749914; საგანი: საკუთრება ფართი 37.61 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790070; თარიღი 26/07/2023 12:26:26) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ 'ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო ' რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790070; თარიღი 26/07/2023 12:26:26) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ 'ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების

გამყიდველი: მამუკა კობერიძე P/N: 01011044064;

**რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

საგანი:ფართი 171.50 კვ.მ.;
ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747003; თარიღი 19/07/2023 14:08:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:19/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023747003; თარიღი 19/07/2023 14:08:53) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:19/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: მარინე მარგიშვილი P/N: 01011044846;

საგანი:ფართი - 96.54 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023896045; თარიღი 23/08/2023 16:24:15) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:24/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ცისანა ბაგაური P/N: 01011050453;

საგანი:სარდაფი 9.89 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023757307; თარიღი 21/07/2023 12:01:06) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:21/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023757307; თარიღი 21/07/2023 12:01:06) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:21/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451**

გამყიდველი: მანანა სამხარაძე P/N: 01011080396;

საგანი:ფართი 97.60 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა)სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907458; თარიღი 29/08/2023 11:31:07) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი29/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907458; თარიღი 29/08/2023 11:31:07) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი29/08/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: დავითი ბარდიაშვილი P/N: 45001013817;
საგანი:ფართი სართული1, 30.88 კვ.მ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023736201; თარიღი 17/07/2023 12:10:11)უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:17/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023736201; თარიღი 17/07/2023 12:10:11) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:17/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: მზევინარ ჭილაძე P/N: 25001012133;
საგანი:შენობა N5,ბინა N41ა 40.44 კვ.მ. ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790421; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790421; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

გამყიდველი: ნინო პავლიაშვილი P/N: 40001001534;
საგანი:ბინა N41,შენობა N5 42.71 კვ.მ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის

882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023967251; თარიღი 07/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/09/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023967251; თარიღი 07/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:08/09/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ნინო პავლიაშვილი P/N: 40001001534;

საგანი:სარდაფი 34.39 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023967258; თარიღი 07/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/09/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023967258; თარიღი 07/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:08/09/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: დავით მკალავიშვილი P/N: 01014002798;

საგანი: საცხოვრებელი ფართი სარდაფსართული, შენობა N9 ფართი 45.68 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196953; თარიღი 02/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი02/11/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196953; თარიღი 02/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი

ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 03/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: დავით მკალავიშვილი P/N: 01014002798;

საგანი:სარდაფი შენობა N9-10 14.39 კვ.მ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196966; თარიღი 02/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 02/11/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023196966; თარიღი 02/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 03/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნუგზარ ჩალაშვილი P/N: 01011041245;

საგანი:დამხმარე ფართი შენობა N10-N49 20.79 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე ; ასევე ხელშეკრულების მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული შესასრულებელი ვალდებულება;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023153002; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:23/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023153002; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:20/10/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ნუგზარ ჩალაშვილი P/N: 01011041245;

საგანი:სარდაფი შენობა N10/49 30.03 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე ; ასევე ხელშეკრულების მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული შესასრულებელი ვალდებულება;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023152969; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი

ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:23/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023152969; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:20/10/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: დავით ჭიაურელი P/N: 01011044143;
საგანი:კომერციული ფართი სართული1,შენობა N13 50.60 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807070; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , ელექტრონული ხელმოწერა,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: ეკა ჩიტაშვილი P/N: 01011018792;
საგანი:სათავსი შენობა N14-15, საკუთრება 14.51კვ.მ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: სამომავლოდ ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით განსაზღვრული ფართის გადაცემა. ამასთანავე, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე; ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790373; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790373; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

გამყიდველი: თეიმურაზ კიკანიძე P/N: 01014005598;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი , შენობა N15, ფართი : 4.62 კვ.მ. ; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743600; თარიღი 18/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:18/07/2023 ,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023743600; თარიღი
18/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/07/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: გიორგი ჩიხელიძე P/N: 54001018466;
საგანი:ბინა N10ა (მანსარდის სართული), შენობა N11, ფართი: 17.11
კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების
პირობით."მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი
თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების
საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად
სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა)
სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური
კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023794024; თარიღი
27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი27/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023794024; თარიღი
27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი27/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: თამარ ოსიაშვილი P/N: 01014001263;
საგანი:ბინა N10ბ, მანსარდის სართული, შენობა N11 70.41 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023737002; თარიღი
17/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:19/07/2023 ,სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ბაქარი ფანჩვიძე P/N: 01011043851;
საგანი:შენობა N11 სართული2,ფართი N10 51.71 კვ.მ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023274004; თარიღი
17/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:17/11/2023 ,

**საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023274004; თარიღი
17/11/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:17/11/2023 ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: კლარა მამედოვა P/N: 01011071769;

საგანი:საერთო ფართი სართული2,ბინა N14,შენობა N11 26.23 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე. ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819183; თარიღი
04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:04/08/2023 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819183; თარიღი
04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:04/08/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: გიორგი რუხაძე P/N: 37001013364;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი მანსარდის სართული , შენობა N11,
ბინა N16ა 22.77 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით მათ
შორის მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი
თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების
საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად
სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა)
სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური
კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023052198; თარიღი
26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/09/2023 ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023052198; თარიღი
26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/09/2023 ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: იოსებ ჯიქიძე P/N: 54001049730;

საგანი:ბინა N16, შენობა N11, ფართი: 33.89 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე. ;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784804; თარიღი
25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 25/07/2023, ელექტრონული
ხელმოწერა ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784804; თარიღი
25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 25/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ირაკლი კილაძე P/N: 01011055669;

საგანი:ბინა N17,105.72 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023804785; თარიღი
31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 02/08/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023804785; თარიღი
31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 31/07/2023, ელექტრონული
ხელმოწერა ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: გიორგი ჩიხელიძე P/N: 54001018466;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი შენობა N11 (მანსარდის სართული)
8.83 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.
"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023794018; თარიღი
27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/07/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023794018; თარიღი
27/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/07/2023 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ხათუნა გვარლიანი P/N: 01011003930;
საგანი:სარდაფი 17.33 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით (მათ შორის 3.1 პუნქტი);; მუხლი 3.7. : მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154871; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:23/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023154871; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი23/10/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ნუგზარ ჩალაშვილი P/N: 01011041245;
საგანი:ფართი სართული1, 78.53 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023152939; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი:23/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023152939; თარიღი 20/10/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი:20/10/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ნატალია კობერიძე P/N: 01014001691;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი სხვენის სართული 75.80 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805423; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი:01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805423; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:31/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ნინო ტალახაძე P/N: 01013003904;

საგანი: დამხმარე სათავსო 6.00 კვ.მ. სართული1;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023791722; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023791722; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: მაია კვარაცხელია P/N: 01011079153;

საგანი:სხვეწსართული ბინა N15ა , ფართი 21.74 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის, მათ შორის ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით; ამასთანავე, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023802999; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023802999; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451**

გამყიდველი: ია კვარაცხელია P/N: 01011015329;

საგანი:სხვეწსართული, ბინა 15ბ ფართი: 21.74 კვ.მ. ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) ამენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023801759; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023801759; თარიღი 31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ნინო მაჭარაშვილი P/N: 38001017793;

საგანი:ფართი სართული2, 38.17 კვ.მ ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.

"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე

გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად

დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო

პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის

ნულოვანი სართულის (ნიმნულის) ამენებამდე;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023900576; თარიღი 24/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24.08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023900576; თარიღი 24/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24.08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: რომან თეიმურაზიშვილი P/N: 01011060086;

საგანი:სართული 1, ფართი 77,31 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050771; თარიღი 26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050771; თარიღი 26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451

გამყიდველი: რომან თეიმურაზიშვილი P/N: 01011060086;

საგანი:სათავსი 5.80 კვ.მ.;;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

თარიღი
27/03/2025
18:08:26

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050779; თარიღი 26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2023,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050779; თარიღი 26/09/2023 უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2023,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;
საგანი:სართული1,ფართი: 4.64 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით (იხ. ხელშეკრულების მე-3 მუხლი);

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993030; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი15/09/2023,
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993030; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი15/09/2023,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;
საგანი:დამხმარე ფართი 4.29 კვ.მ. ;
"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." მყიდველი გამყიდველს სამომავლოდ საკუთრებაში გადასცემს სამომავლოდ ასაშენებელ საცხოვრებელ ან მრავალფუნქციურ შენობა-ნაგებობაში უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ქონებას, კერძოდ, 250 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს მწვანე კარკასულ მდგომარეობაში და 1 ავტოფარეხს;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993054; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება. , დამონშების თარიღი:15/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993054; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება. , დამონშების თარიღი:15/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;
საგანი:დამხმარე ფართი 4.62 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით (იხ. ხელშეკრულების მე-3 მუხლი);

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993065; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993065; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/09/2023 ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: რომან თეიმურაზიშვილი P/N: 01011060086;

საგანი:სარდაფი, ფართი - 9.12 კვ.მ;

"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." ასევე, ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის 3.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულება;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050782; თარიღი 26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი26/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023050782; თარიღი 26/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი26/09/2023,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: კლარა მამედოვა P/N: 01011071769;

საგანი:დამხმარე სათავსო 5.73 კვ.მ.;

"მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." ასევე, ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის 3.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულება; ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819173; თარიღი 04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819173; თარიღი 04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;

საგანი:სართული 1, შენობა N11, N47 და N48, ფართი: 132.23 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993092; თარიღი
15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი15/09/2023,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993092; თარიღი
15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი15/09/2023,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: კლარა მამედოვა P/N: 01011071769;

საგანი:სხვენი 29.61 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819171; თარიღი
04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023819171; თარიღი
04/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/08/2023 ,
ელექტრონული ხელმოწერა,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ირაკლი კილაძე P/N: 01011055669;

საგანი:სართული1, ფართი 4.50 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის
გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე
გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად
დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო
პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის
ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე.;

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023804784; თარიღი
31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი31/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023804784; თარიღი
31/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის
სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი
ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი02/08/2023, ელექტრონული
ხელმოწერა,**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი**

გამყიდველი: მალხაზ მერებაშვილი P/N: 01027058619;

საგანი:შენობა N17 ფართი 1.57 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის

882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807151; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი 'ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807151; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი 'ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის' ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: მალხაზ მერებაშვილი P/N: 01027058619;
საგანი:შენობა N18 ფართი 20.90 კვ.მ. , შენობა N18-ის სახურავზე მოწყობილი ღია აივანი (საზაფხულო ფართი) 20.90 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807130; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807130; თარიღი 01/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ნინო ესართია P/N: 19001086458;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი (შენობა N21 და N38) 12.69 კვ.მ;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023812846; თარიღი 02/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023812846; თარიღი 02/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: მარინა ოსიაშვილი P/N: 01011046243;
საგანი:ფართი N5 სართული1,შენობა N24 35.93 კვ.მ. ;
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი" (ს/კ 404438649)
ვალდებულია მარინა ოსიაშვილს პ/ნ: 01011046243 გადასცეს 25 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი გარემონტებულ მდგომარეობაში; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023736876; თარიღი 17/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023736876; თარიღი 17/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;
საგანი:დამხმარე ფართი შენობა N30 15.43 კვ.მ.;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993099; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი15/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993099; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი15/09/2023,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: კახაბერ ილურიძე P/N: 01014000714;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი შენობა N38 17.72 კვ.მ.;;
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023780272; თარიღი 24/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის ნაცვლად (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 24/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023780272; თარიღი 24/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის ნაცვლად (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 24/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: ნანული ნამურაძე P/N: 01014001535;

საგანი:ბინა N10, ფართი 36.00 კვ.მ.;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904819; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904819; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

გამყიდველი: კობა ხონელიძე P/N: 01011068508;

საგანი:სართული1,ბინა N57, 30.76 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023895713; თარიღი 23/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:23/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023895713; თარიღი 23/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის ' მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:23/08/2023 , 'ელექტრონული ხელმოწერა,

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი**

გამყიდველი: ნანული ნამურაძე P/N: 01014001535;

საგანი:სხვენი 45.49 კვ.მ.;

882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904829; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023904829; თარიღი 25/08/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ზინა ჩოლიაშვილი P/N: 16001001868;
საგანი:შენობა N31 საცხოვრებელი ფართი სხვენსართულზე 48.50 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023746364; თარიღი 19/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023746364; თარიღი 19/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

გამყიდველი: ზვიადი გომურიშვილი P/N: 31001047739;
საგანი:სარდაფი 9.73 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786888; თარიღი 25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023786888; თარიღი

25/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ეკა ჩიტაშვილი P/N: 01011018792;

საგანი:სხვენსართული საცხოვრებელი ფართი 35.64 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით მათ შორის: მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების ან მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნული) აშენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790362; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლო (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023790362; თარიღი 26/07/2023) უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26**

**უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025**

გამყიდველი: ვაჟა პარასტაევი P/N: 01011012890;

საგანი:სარდაფი შენობა N47, ფართი 4.17 კვ.მ.; "მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) აშენებამდე." მყიდველი გამყიდველს სამომავლოდ საკუთრებაში გადასცემს სამომავლოდ ასაშენებელ საცხოვრებელ ან მრავალფუნქციურ შენობა-ნაგებობაში უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ქონებას, კერძოდ, 250 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს მწვანე კარკასულ მდგომარეობაში და 1 ავტოფარეხს;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993012; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემა სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება., დამონშების თარიღი15/09/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023993012; თარიღი 15/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემა სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება., დამონშების თარიღი15/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი**

გამყიდველი: ინგა კუპრაძე P/N: 01011046110;

საგანი:ფართი: 9.80 კვ.მ. ; მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის

882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784703; თარიღი 25/07/2023 10:57:09) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 25/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023784703; თარიღი 25/07/2023 10:57:09) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 25/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ნატალია კობერიძე P/N: 01014001691;

საგანი:ფართი:15.50 კვ.მ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე; ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805424; თარიღი 31/07/2023 19:18:33) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023805424; თარიღი 31/07/2023 19:18:33) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:31/07/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025346451
თარიღი
27/03/2025
18:08:26

გამყიდველი: ინგა ვაჩიეშვილი P/N: 01021003601;

საგანი:ფართი 48 კვ.მ.;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
04/04/2025

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023816021; თარიღი 03/08/2023 16:24:02) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მიწოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023816021; თარიღი 03/08/2023 16:24:02) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/08/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: გიორგი მაზიაშვილი C/N: ES107647;

საგანი:ფართი 45.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის, მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907847; თარიღი 29/08/2023 12:16:06) უძრავი ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება ,, დამონშების თარიღი:29/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023907847; თარიღი 29/08/2023 12:16:06) უძრავი ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:29/08/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: დიანა ბახტაძე P/N: 01011010259;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი, სხვენის სართული, 58.41 კვ.მ.;

„მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე ; ასევე ხელშეკრულების მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული შესასრულებელი ვალდებულება".;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023286597; თარიღი 21/11/2023 16:11:09) ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი21/11/2023, ელექტრონული ხელმოწერა,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023286597; თარიღი 21/11/2023 16:11:09) ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი21/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025346451 თარიღი 27/03/2025 18:08:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2025

გამყიდველი: მარინე მარგიშვილი P/N: 01011044846;

საგანი:ფართი: 3.36 კვ.მ;

მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაცემული უძრავი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დატვირთვა (მათ შორის იპოთეკის უფლებით დატვირთვა) სამშენებლო პროექტით გათვალისწინებული მრავალფუნქციური კომპლექსის ნულოვანი სართულის (ნიშნულის) ამენებამდე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023896058; თარიღი 23/08/2023 16:25:28) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების

გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025701165

თარიღი 19/06/2025 09:12:28

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2025

გამყიდველი: რიტა ივანაური P/N: 01015018027; საგანი:საკუთრება ნახევარსარდაფი 14.50 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.;

თანხმობა , დამონშების თარიღი:26/09/2023,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047053; თარიღი 25/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/09/2023, ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი19/04/2024, ელექტრონული ხელმოწერა ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამონშების თარიღი23/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაციის N 882025701165) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ , დამონშების თარიღი12/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

(უფლების რეგისტრაციის N 882025701165) ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ , დამონშების თარიღი19/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892023047053; თარიღი 25/09/2023) უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ (ნასყიდობა) საქონლის მინოდების შესახებ ძირითადი ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/09/2023, ,

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოკალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge