



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023160010 - 28/02/2023 20:29:58

მომზადების თარიღი  
01/03/2023 16:13:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	ლაბა წაღვერი		ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>64</b>	<b>26</b>	<b>05 455</b>	დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი, სოფელი მზეთაძე			ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023160010 , თარიღი 28/02/2023 20:29:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230261856, დამოწმების თარიღი 28/02/2023, ნოტარიუსი ნათელა კობიაშვილი

მესაკუთრები:

ლელი კაპანაძე ,P/N: 01030025226

მესაკუთრე:

ლელი კაპანაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882023160010**  
თარიღი **28/02/2023**  
**20:29:58**

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი რომანი ნოზაძე P/N: 25001006352;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 29/04/2023;  
გამოსყიდვის ვალის გასვლაზე გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ნივთის გასხვისება და/ან ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
**01/03/2023**

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230261856, დამოწმების თარიღი 28/02/2023, ნოტარიუსი ნათელა კობიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)