



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025266578 - 12/03/2025 17:11:06

მომზადების თარიღი  
18/03/2025 11:01:55

### საკუთრების განყოფილება

მონა ქობულეთი	სექტორი მუხაესტაგე	კვარტალი	ნაკვეთი 02	ნაკვეთის 256	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 964.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.33.02.246; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 640.63 კვ.მ.
------------------	-----------------------	----------	---------------	-----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ქობულეთი, სოფელი  
წყავეროკა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018549975 , თარიღი 22/06/2018 11:41:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/06/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180730531 , დამოწმების თარიღი: 22/06/2018 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

მარინე ჯანიკაშვილი, P/N: 01023010811

მესაკუთრე:

მარინე ჯანიკაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025266578

თარიღი 12/03/2025  
17:11:06

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/03/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 964.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართობით - 640.63 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002261014, დამოწმების თარიღი 12/03/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)