



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023036707 - 20/01/2023 14:11:36**

მომზადების თარიღი  
**01/02/2023 13:08:04**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი გუდაური	კვარტალი 15	ნაკვეთი 399	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 513.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>74.06.11.141; 74.06.15.386;</b>
-----------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყაზბეგი, დაბა გუდაური

შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 634.51 კვ.მ (მათ შორის I სართული 169.20 კვ.მ; II სართული 174.61 კვ.მ; III სართული 148.06 კვ.მ; IV სართული 142.64 კვ.მ)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022956326 , თარიღი 19/12/2022 17:17:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, დამონშემების თარიღი: 07/10/2014
- ბრძანება N30-04/05, დამონშემების თარიღი: 13/12/2022, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 14/06/2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 04/05/2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ოლეგ ლოპატენკო (დაბ.09/02/1967), C/N: FJ501533

#### მესაკუთრე:

ოლეგ ლოპატენკო

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882022071910**  
თარიღი **31/01/2022**  
**11:37:36**

საგანი: 1 კვ.მ. მინის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი **N11/4599**, დამონშემების თარიღი **31/01/2022**, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **31/01/2022**

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)