



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024009666 - 23/12/2024 23:04:15

მომზადების თარიღი  
24/09/2025 17:55:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნიხბისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 1775.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	15	03	403	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი სასხორი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021949086 , თარიღი 05/11/2021 15:43:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N3149679 , დამოწმების თარიღი:23/12/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010
- სამკვიდრო მოწმობა N210166501 , დამოწმების თარიღი:27/02/2021 ,ნოტარიუსი ნინო დავითაშვილი
- საარქივო ცნობა N31/78639 , დამოწმების თარიღი:08/06/2018 , საქართველოს ეროვნული არქივი დუშეთის რეგიონული არქივი
- ბრძანება (უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N00059) N23-3421330193 , დამოწმების თარიღი:26/11/2021 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N128 , დამოწმების თარიღი:15/11/1993

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ფირანიშვილი ,P/N: 31001041782

#### მესაკუთრე:

გიორგი ფირანიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)