



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026673937 - 29/07/2026 16:41:02** მომზადების თარიღი **29/07/2026 17:41:18**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
სენაკი	სენაკი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
44	01	28	1037	სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი სენაკი, ქუჩა				დაზუსტებული ფართობი: 639.00 კვ.მ.
რუსთაველი, N 156				ნაკვეთის წინა ნომერი: 44.01.28.398 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				(მშენებარე) საერთო ფართობი: 1152.35 კვ.მ.

მესაკუთრები:

ალექსანდრე ჩიკვაძე, P/N: 62003003028
ანი დარსალია, P/N: 62001043889
ბადრი ნინუა, P/N: 39901047007
ეკა ნებიერიძე, P/N: 18001061796
ვარაზი კილასონია, P/N: 39001035938
თამარი ბეღია, P/N: 39001008755
თამარი ელიაშვილი, P/N: 39001011451
თამარი ჩიქობავა, P/N: 39001039467
თინათინი ტაბიძე, P/N: 02001019382
ნანა გოგინაშვილი, P/N: 39001016049
შპს "ჩაბრო ჩაბრო", ID ნომერი: 439873512
შპს "სენა რენტ", ID ნომერი: 439875422
შპს „რენტ ჰაუსი 2024“, ID ნომერი: 420439831

44.01.28.1037.01.01.001

თამარი ჩიქობავა	საკუთრება	კომერციული ფართი N1 (მშენებარე)	სართული 1, 72.79 კვ.მ.
-----------------	-----------	--	------------------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 22/05/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.01.002

შპს "სენა რენტ"	საკუთრება	კომერციული ფართი N2 (მშენებარე)	სართული 1, 119.27 კვ.მ.
-----------------	-----------	--	-------------------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 21/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.004

ანი დარსალია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ბინა 40.10
N4, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.006

თამარი ელიავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ბინა 85.16
N6, კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.007

შპს „რენტ ჰაუსი 2024“

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ბინა 37.00
N7, კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.008

შპს „რენტ ჰაუსი 2024“

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ბინა 59.70
N8, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.009

ნანა გოგინავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 32.81
N9, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.010

ვარაზი კილასონია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 44.97
N10, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.011

თინათინი ტაბიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 35.99
N11, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/02/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.012

ბადრი ნინუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 52.28
N12, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/10/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.013

თამარი ბედია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 40.79
N13, კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.014

ალექსანდრე ჩიკვაიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 36.97
N14, კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N5085/2/235 , დამოწმების თარიღი:23/03/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N5085/2/235 , გაფორმების თარიღი:23/03/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

44.01.28.1037.01.02.015

ეკა ნებიერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა 49.92
N15, კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს " ჩაბრო ჩაბრო"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge