



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021518254 - 25/06/2021 20:18:20

მომზადების თარიღი  
28/06/2021 20:21:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 05	ნაკვეთი 085/017	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.05.000.044; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართი 666.54 (I სართული - 209.70 კვ.მ; II სართული - 159.56 კვ.მ; III სართული - 165.22 კვმ; ნახევარსარდაფი - 132.06 კვ.მ); N2 - 66.61 კვმ
----------------	---------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N085, ნაკვეთი N017

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018054267 , თარიღი 05/12/2018 12:11:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი:05/12/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი:05/12/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2020 წლის 1 დეკემბრის N480329 გადაწყვეტილება.
- N085 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა
- ბრძანება Nს-1758 , დამოწმების თარიღი:11/07/2019 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერი

მესაკუთრეები:  
შუმერი კუკავა ,P/N: 62001031956

მესაკუთრე: აღწერა:  
შუმერი კუკავა

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021396284  
თარიღი 21/05/2021  
17:55:47

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება სვის ჰოლდინგს 404995029;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი ;  
სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210499819, დამოწმების თარიღი 21/05/2021,  
ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/05/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021518254  
თარიღი 25/06/2021  
20:18:20

იპოთეკარა შპს „ბენიორ ბრამერს ა.რ. ჰოლდინგს“ 511912495;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი ; ;  
სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210654825, დამოწმების თარიღი 25/06/2021,  
ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/06/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019178587  
თარიღი 12/03/2019  
13:56:19

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ფინური საერთაშორისო სკოლა" 404557234;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა N1,  
N2;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2025;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/03/2019

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190249073, დამოწმების თარიღი 07/03/2019,  
ნოტარიუსი დ. იმნაძე  
შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)