



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025408788 - 10/04/2025 14:08:24მომზადების თარიღი
16/04/2025 12:48:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მისაქციელი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	03	32	010	დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი მისაქციელი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025408788 , თარიღი 10/04/2025 14:08:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N250418617 , დამოწმების თარიღი: 10/04/2025 , ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი

მესაკუთრეები:

სოფიო ტუგუნიძე , P/N: 45001014240

მესაკუთრე:

სოფიო ტუგუნიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025408788 თარიღი 10/04/2025 14:08:24	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: გარი გასპარიანი P/N: 01011051534; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; საბოლოო თარიღი: 10/07/2025; გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2025 ყადაღა/აკრძალვა:	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N250418617, დამოწმების თარიღი 10/04/2025, ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეობა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge