



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024482087 - 04/04/2024 17:10:54

მომზადების თარიღი  
05/04/2024 16:05:16

### საკუთრების განყოფილება

|                       |                       |                |                    |  |
|-----------------------|-----------------------|----------------|--------------------|--|
| მონა<br>ლელოფლისწყარო | სექტორი<br>სამთაწყარო | კვარტალი<br>34 | ნაკვეთი<br>001/006 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე)<br>დამუსგებელი ფართობი: 7480.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.12.34.000.155; |
|-----------------------|-----------------------|----------------|--------------------|--|

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლელოფლისწყარო,  
ადმინისტრაციული ერთეული სამთაწყარო, ბლოკი N001,  
ნაკვეთი N006

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019164908 , თარიღი 06/03/2019 12:36:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N307383 , გაფორმების თარიღი:18.11.2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N001
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N058021 , გაფორმების თარიღი:10/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ბექა სურმანიძე ,P/N: 14001025388

#### მესაკუთრე:

ბექა სურმანიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019204827  
თარიღი 20/03/2019  
16:41:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: ბექა სურმანიძე P/N: 14001025388;  
საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 7480 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000340713, დამოწმების თარიღი20/03/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/03/2019

**საგადასახადო გირაგნობა:**

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: **102020457076 22/11/2020 07:53:49**  
**ბეჭა სურმანიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 14001025388**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0431384, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

---

**ვალდებულება**

**ყალბა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)