



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023826694 - 08/08/2023 11:08:36

მომზადების თარიღი
08/08/2023 15:58:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანის			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	11	12	002/044	დამუშავებული ფართობი: 150.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სიბრწყინი, N 46, მიმდებარე				ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				საერთო (საოფისე) ფართობი: 162.7 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020793996 , თარიღი 22/10/2020 15:53:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 11 მარტს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1893, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება
- ბრძანება N 435144/12 , დამოწმების თარიღი: 16/12/2016 , ქ.თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 12/06/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამარ ოქროპირიძე, P/N: 01002029080
ნიკოლოზ ენაგელი, P/N: 01005037664
შორენა წიკლაური, P/N: 24001031950

მესაკუთრე:

აღწერა:

ნიკოლოზ ენაგელი	ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.)
შორენა წიკლაური	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)
თამარ ოქროპირიძე	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018743861
თარიღი 24/08/2018
13:10:31
იპოთეკის ხელშეკრულება N8101246-01, დამოწმების თარიღი 24/08/2018, საქართველოს
ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/08/2018
2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021032488
თარიღი 21/01/2021
16:34:28
იპოთეკის ხელშეკრულება საღამოვევო კომპანია ალდაგ 404476189;
საგანი: ნიკოლოზ ენაგელის კუთვნილი ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული
- 25.30 კვ.მ.);
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210035536, დამოწმების
თარიღი 21/01/2021, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/01/2021
საგადასახადო გირაგებობა:

- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102022653780 29/12/2022 10:11:29
ნიკოლოზ ენაგელი ს/ნ 777777772 პ/ნ 01005037664
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგებობა, N00522705, 29.12.2022, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102022408973 31/08/2022 19:45:05
წიკლაური შორენა {პ/ნ 24001031950}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხიზანიშვილი , N 46 , მიმდებარედ, 01.11.12.002.044
საფუძველი: მომართვა, NA22153711-005/001, 31.08.2022, კერძო აღმასრულებელი თინათინ მიქიაშვილი

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge