



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025434716 - 15/04/2025 15:05:36

მომზადების თარიღი  
15/04/2025 16:06:50

### საკუთრების განყოფილება

მონა ზუგლიდი	სექტორი განმუხური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დაზუსტებული ფართობი: 2802.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
43	29	41	734	

მისამართი: მუგლის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
განმუხური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025380910 , თარიღი 04/04/2025 17:26:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა ND691694/R767/M462278 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N085
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2047120 , დამოწმების თარიღი:10/06/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გრისგან ახალაია, P/N: 19001076669

#### მესაკუთრე:

გრისგან ახალაია

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025434716  
თარიღი 15/04/2025  
15:05:36

იპოთეკარა შპს "სს მიკრობანკი ემბისი"404967078;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2802.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N ZUGD.0279094.001/01, დამოწმების თარიღი15/04/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/04/2025

საგადასახადო გირაუნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)