



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023110295 - 10/02/2023 11:03:05

მომზადების თარიღი  
14/02/2023 16:51:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ქინვალი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 455.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.52.10.086;
71	52	10	104	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, სოფელი ქვემო არანისი, ქუჩა მე-2, N 2ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023018048 , თარიღი 12/01/2023 11:52:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 23/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N31/34836, დამოწმების თარიღი: 28/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- წერილი N08/29173, დამოწმების თარიღი: 13/12/2018, ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- სისგემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში, სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში, მიწის ნაკვეთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N120167, დამოწმების თარიღი: 15/08/2022, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N42, გაცემული 20.03.1995წ.

#### მესაკუთრეები:

არკადი უთრუგაშვილი, P/N: 16001025688

#### მესაკუთრე:

არკადი უთრუგაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)