



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023962256 - 06/09/2023 14:01:25

მომზადების თარიღი
12/09/2023 11:14:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	16	05	021/012	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 360.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა სუნდუკიანი , N 14				ნაკვეთის წინა ნომერი: 21;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 364.54
				საცხოვრებელი ფართი: 262.79

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023962256 , თარიღი 06/09/2023 14:01:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 24/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა , დამონშების თარიღი: 06/09/2023
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1221 , დამონშების თარიღი: 27/02/2007 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება N26-174 , დამონშების თარიღი: 29/07/1992 ,ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე
- მემკვიდრეობის უფლების მონშობა N31მ-2904 , დამონშების თარიღი: 21/10/1975 ,ნოტარიუსი თ. ვაშაკიძე
- საინვენტარიზაციო გეგმა , დამონშების თარიღი: 20/06/2001 , ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიურო
- ანდერძისმიერი სამკვიდრო მონშობა N121173314 , დამონშების თარიღი: 29/10/2012 ,ნოტარიუსი თ. ჭიჭურაული
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 15/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 27/07/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191171443 , გაფორმების თარიღი: 24/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191177261 , გაფორმების თარიღი: 25/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191205650 , გაფორმების თარიღი: 01/10/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191190472 , გაფორმების თარიღი: 27/09/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191258172 , გაფორმების თარიღი: 15/10/2019 , ნოტარიუსი: ირინე ნანობაშვილი
- თანამესაკუთრის თანხმობა , N191307543 , გაფორმების თარიღი: 25/10/2019 , ნოტარიუსი: ნუგზარ კობახიძე
- ჩუქების ხელშეკრულება N2 ნ-280 , დამონშების თარიღი: 11/07/1996 ,ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე

მესაკუთრეები:

- ალექსანდრა ძამაშვილი ,P/N: 01008008001
- ვახტანგ წერეთელი ,P/N: 65001000012
- ვიქტორ ნაცვლიშვილი ,P/N: 01030026711
- მარინა ნაცვლიშვილი ,P/N: 24001024383
- ნიკოლოზ ჯავახიშვილი ,P/N: 01030016575
- ნინო ძამაშვილი ,P/N: 01034003288

მესაკუთრე: აღწერა:

ალექსანდრა 11/70 ნაწილი ძამაშვილი

ვიქტორ (5/70 ნაწილი) შენობა N01-დან II სართულის ფრაგმენტი 43.74 კვ.მ. და სხვენის ფრაგმენტი 49.26 ნაცვლიშვილი კვ.მ ; შენობა N1-ში: II სართულზე საერთო ფართი 78.11 კვ.მ., სხვენი - 101.02 კვ.მ. და სარდაფი - 69.06კვ.მ.

მარინა 11/70 ნაწილი ნაცვლიშვილი

ნიკოლოზ 11/70 ნაწილი ჯავახიშვილი

ნინო 64.34 კვ.მ. საერთო ფართი და სარდაფი 64.34 ძამაშვილი

ვახტანგ შენობა N1-დან ნახევარსარდაფი 24.00 კვ.მ.; მე-2 სართული 88.75 კვ.მ.; სხვენი 94.70 კვ.მ. (11/70 წერეთელი ნაწილი)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE23216998 10/08/2023 17:49:12**
ვახტანგ წერეთელი 65001000012
საფუძველი: აღმასრულებელი: თინათინი ქრისტესიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 10.08.2023 # A23175297-004
- მოვალე: **DE23236973 28/08/2023 21:30:06**
ვახტანგ წერეთელი 65001000012
საფუძველი: აღმასრულებელი: თინათინი ქრისტესიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 28.08.2023 # A23191079-004
- მოვალე: **DE23246968 04/09/2023 17:36:18**
ვახტანგ წერეთელი 65001000012
საფუძველი: აღმასრულებელი: რევაზ მელაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 04.09.2023 # A23198414-004
- მოვალე: **DE23255179 11/09/2023 10:06:04**
ვახტანგ წერეთელი 65001000012
საფუძველი: აღმასრულებელი: რევაზ მელაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 11.09.2023 # A23205784-004

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge