



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024239807 - 20/08/2024 17:36:40მომზადების თარიღი  
26/08/2024 19:23:43

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	04	057/088	დაზუსტებული ფართობი: 277.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა II ახალი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.16.04.057.014;
არსენალი, N 14 ა				01.16.04.057.041;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882022910981, თარიღი 02/12/2022 13:43:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2022

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 02/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N16-01241211359, დამონშემების თარიღი: 20/05/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230361507, დამონშემების თარიღი: 22/03/2023, ნოტარიუსი ც.ლომაია

## მესაკუთრეები:

რუსუდან ქოროლიშვილი, P/N: 12001058398

## მესაკუთრე:

რუსუდან ქოროლიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015253551, თარიღი 08/05/2015 15:00:24  
იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028; საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 93.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობა(ებ)ით; იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150464993, დამონშემების თარიღი 08/05/2015, ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2015

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024239807, თარიღი 20/08/2024 17:36:40
- მინის დაზუსტებულ ფართობზე 1 კვ.მ.-ზე ვრცელდება საჯაროსამართლებრივი სერვიტუტის უფლება;
- ბრძანება, რეესტრის ნომერი N16-01242273262, დამონშემების თარიღი 15/08/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2024

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)