



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025907388 - 04/08/2025 17:03:43მომზადების თარიღი  
08/08/2025 14:24:36

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	04	037/008	დაზუსტებული ფართობი: 290.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სიღნაღის ქუჩა, N 18-18ა				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 225.43
				სხვა ფართობი: დამხმარე ნაგებობები საერთო ფართობით 47.55 კვ.მ

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025907388 , თარიღი 04/08/2025 17:03:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა, N2-67, გაფორმების თარიღი: 06/02/2008, ნოტარიუსი თ. ჯიქურაული
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 04/08/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N210712406, დამონშების თარიღი: 09/07/2021, ნოტარიუსი ჟენია ტარტარაშვილი

## მესაკუთრეები:

ელენე ნიკურაძე, P/N: 01005043220

ნინო სიბაშვილი, P/N: 01030014109

ნუნუ სიბაშვილი, P/N: 01030043684

## მესაკუთრე:

ნინო სიბაშვილი, ნუნუ  
სიბაშვილი

## აღწერა:

ლიტ. "ა" საერთო ფართობით 90.47 კვ.მ. სამეურნეო ფართობით 107.06 კვ.მ. აქედან 1/2 ნაწილი და ლიტ. "ა/" საერთო ფართობით 27.90

## ელენე ნიკურაძე

ლიტ. "ა" საერთო ფართობით 90.47 კვ.მ. სამეურნეო ფართობით 107.06 კვ.მ. აქედან 1/2 ნაწილი

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის საგადასახადო შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge