



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025242238 - 05/03/2025 14:05:21

მომზადების თარიღი
07/03/2025 08:57:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	12	001/414	დამუშავებული ფართობი: 5124.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, N 3-3				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.12.001.408; 01.12.12.001.413;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) და შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობით 27129.7 კვ.მ.				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022533590 , თარიღი 22/07/2022 12:06:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/10/2020 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6042221 , დამოწმების თარიღი: 19/07/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5980120 , დამოწმების თარიღი: 13/06/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს „ალისფერი აფრები“ , ID ნომერი: 402059240

მესაკუთრე:

შპს „ალისფერი აფრები“

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022163982 თარიღი 11/03/2022 09:29:35	საგანი: 102 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01220481042, დამოწმების თარიღი 17/02/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/03/2022 განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022224841 თარიღი 04/04/2022 10:48:47	საგანი: 342 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.12.12.001.411 საკალასტრო კოდის უძრავი ნივთის სასარგებლოდ; განკარგულება, დამოწმების თარიღი 24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2022 განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022373458 თარიღი 31/05/2022 09:22:04	საგანი: 90 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "თელასი"-ს (202052580) სასარგებლოდ; განკარგულება, დამოწმების თარიღი 24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/06/2022	სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220618546, დამოწმების თარიღი 27/05/2022, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N220630166, დამოწმების თარიღი 30/05/2022, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025242238 თარიღი 05/03/2025 14:05:21	უმუფროქტუარი: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580; საგანი: 10 კვ.მ.; ვადა: 49 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2025	უსასყიდლო უმუფროქტის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N250222287, დამოწმების თარიღი 26/02/2025, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე უსასყიდლო უმუფროქტის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N250162665, დამოწმების თარიღი 12/02/2025, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე

ვაღიგებულება

ყადალა/აკრბალება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge