



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021256896 - 05/04/2021 10:32:35

მომზადების თარიღი  
12/04/2021 15:13:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი ახაშენი	კვარტალი 53	ნაკვეთი 232	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3353.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
------------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, სოფელი ახაშენი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020757716 , თარიღი 13/10/2020 11:01:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N200823467 , დამოწმების თარიღი: 13/10/2020 , ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

აზა სამხარაძე, P/N: 01019022529

მესაკუთრე:

აზა სამხარაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020757716  
თარიღი 13/10/2020  
11:01:45

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მაია ბეჟანიშვილი P/N: 13001040799; ბესიკო  
მამნიაშვილი P/N: 13001036374; ფარნაოზი მამნიაშვილი P/N: 13001027144;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 3353 კვ.მ.;  
გამოსყიდვის ვალა: 05.07.2021-მდე; მესაკუთრეს ეკრძალება, გამოსყიდვის უფლების მქონე  
პირების თანხმობის გარეშე, უძრავი ნივთის გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა  
გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2020

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი  
N200823467, დამოწმების თარიღი 13/10/2020, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

განცხადება, რეგისტრის ნომერი N210314172, დამოწმების თარიღი 05/04/2021, ნოტარიუსი:  
თეა კიკუაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)