



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 81.09.27.108

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024001980 - 04/01/2024 13:09:30

მომზადების თარიღი
04/01/2024 14:55:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა
გარდაბანი
81

სექტორი
ნორიო
09

კვარტალი
27

ნაკვეთი
108

მისამართი: რაიონი გარდაბანი, სოფელი ნორიო

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
დაზუსტებული ფართობი: 645.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024001980 , თარიღი 04/01/2024 13:09:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ნასყიდობის ხელშეკრულება N008002 , დამოწმების თარიღი:04/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბექა ფირანიშვილი ,P/N: 01008054859

მესაკუთრე:

ბექა ფირანიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024001980
თარიღი 04/01/2024
13:09:30

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/01/2024
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 645.00 კვ.მ.შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N008002, დამოწმების თარიღი04/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024001980
თარიღი 04/01/2024
13:09:30

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/01/2024
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 645.00 კვ.მ.შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.); ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N008002, დამოწმების თარიღი04/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge