



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024002212 - 23/12/2024 13:01:33

მომზადების თარიღი  
24/12/2024 11:21:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა წყალგუბო	სექტორი მაღლაკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 34062.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:29.10.33.752; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(დანგრეული); N2(დანგრეული); N3; N4(დანგრეული)
29	10	33	988	

მისამართი: რაიონი წყალგუბო , სოფელი მაღლაკი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020647661 , თარიღი 12/09/2020 17:50:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ, დამოწმების თარიღი:16/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ, დამოწმების თარიღი:22/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება უძრავი ნივთის დაყოფაზე. 08.08.2016 წ.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:15/02/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო წყალგუბოს სარეგისტრაციო სამსახური
- განცხადება უძრავი ნივთის დაყოფაზე. 07.10.2014 წ
- განცხადება უძრავი ნივთის დაყოფის შესახებ13/05/2016
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ , დამოწმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
მაღლაკი გაბაგაძე, P/N: 60002009290

მესაკუთრე:  
მაღლაკი გაბაგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020001537  
თარიღი 03/01/2020  
15:53:51

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N31.12/0109-19, დამოწმების თარიღი 03/01/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/01/2020

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020001551  
თარიღი 03/01/2020  
15:56:24

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 24062 კვ.მ და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(დანგრეული);  
N2(დანგრეული); N3; N4(დანგრეული) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N31.12/0109-19, დამოწმების თარიღი 03/01/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/01/2020

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902024002212  
თარიღი 23/12/2024  
13:01:33

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 34062.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1(დანგრეული); N2(დანგრეული); N3; N4(დანგრეული) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N12.12/011-24, დამოწმების თარიღი 23/12/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/12/2024

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)