

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025229599 - 28/02/2025 16:45:28**მომზადების თარიღი  
**04/03/2025 09:51:28****საკუთრების განყოფილება**

ზონა ობიექტი	სექტორი ურეკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 30979.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>26.28.15.006</b> ; სხვა ფართი: სართულიანობა 2, გაშენების ფართი 83.72 კვ.მ, საერთო ფართი 119.4 კვ.მ
<b>26</b>	<b>28</b>	<b>15</b>	<b>012</b>	

მისამართი: **ობიექტის მუნიციპალიტეტი, დაბა ურეკი, მაგნიტის ქუჩა, N 14**

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882019432666** , თარიღი **03/06/2019 10:55:03**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **05/06/2019****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: **03/06/2019** , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**შპს "აი-პი-მედია" , ID ნომერი: **404505157****მესაკუთრე:**

შპს "აი-პი-მედია"

**აღწერა:****იპოთეკა**

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019429704 თარიღი 31/05/2019 14:37:05**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595**;  
საგანი: მინის ნაკვეთი **30979 კვ.მ** მასზე განთავსებული შენობა ნაკვეთი(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231232728618**, დამონშების თარიღი: **31/05/2019**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2019**

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102020152930 05/05/2020 11:48:27**  
შპს შპს აი-პი-მედია ს/ნ **404505157**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება **N0055188 05.05.2020**, შემოსავლების სამსახური;

**ვალდებულება**

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102019417401 11/11/2019 09:28:34**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ **404505157**  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი **ობიექტი** , დაბა **ურეკი** , **26.28.15.012**, აკრძალოს აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება **N2/9042-19 08.11.2019**, თბილისის სააპელაციო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა პალატა;
- აკრძალვა: **102020205251 18/06/2020 15:28:31**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ **404505157**  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი **ობიექტი** , დაბა **ურეკი** , **26.28.15.012**, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა  
საფუძველი: განჩინება **N2/10984-20 17.06.2020**, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;
- ყადალა: **102020379547 09/10/2020 14:24:06**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ **404505157**  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი **ობიექტი** , დაბა **ურეკი** , **26.28.15.012**  
საფუძველი: მომართვა **NA20075746-009/001 07.10.2020**, კერძო აღმასრულებელი ნიკა ელოშვილი;
- ყადალა: **102021050556 14/02/2021 14:15:24**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ **404505157**  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი **ობიექტი** , დაბა **ურეკი** , **26.28.15.012**  
საფუძველი: მომართვა **NA21013652 14.02.2021**, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

- ყადაღა: **102021072632 24/02/2021 13:12:40**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ 404505157  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი ოზურგეთი, დაბა ურეკი, 26.28.15.012  
საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (შედგენილი 10.06.2020წ. №011-1346 ბრძანების საფუძველზე) N2020/011-1346/1 24.02.2021, შემოსავლების სამსახური;
- ყადაღა: **102021170235 29/04/2021 17:31:22**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ 404505157  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი ოზურგეთი, დაბა ურეკი, 26.28.15.012  
საფუძველი: მომართვა NA21051511-006/001 29.04.2021, კერძო აღასრულებელი ნანა კანკავა;
- ყადაღა: **102021452917 01/11/2021 18:17:03**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ 404505157  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: რაიონი ოზურგეთი , დაბა ურეკი, 26.28.15.012  
საფუძველი: მომართვა NA21173666 01.11.2021, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო;
- ყადაღა: **102022589914 01/12/2022 15:48:01**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ 404505157  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი ოზურგეთი , დაბა ურეკი, 26.28.15.012  
საფუძველი: მომართვა NA22216011 01.12.2022, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;
- ყადაღა: **102022205002 11/05/2022 14:22:22**  
შპს აი-პი-მედია ს/ნ 404505157  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი ოზურგეთი, დაბა ურეკი, 26.28.15.012  
საფუძველი: მომართვა NA22069383 11.05.2022, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

**მოვალეთა რეესტრი:**

- მოვალე: **DE20135333 22/09/2020 11:43:55**  
შპს აი-პი-მედია 404505157  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნიკა ელოშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 22.09.2020 # A20075746-004
- მოვალე: **DE21024785 14/02/2021 14:13:31**  
შპს აი-პი-მედია 404505157  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ქეთევან გელაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 14.02.2021 # A21013652-004
- მოვალე: **DE21077701 29/04/2021 16:40:49**  
შპს აი-პი-მედია 404505157  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნანა კანკავა სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 29.04.2021 # A21051511-004
- მოვალე: **DE23009139 13/01/2023 18:26:37**  
შპს აი-პი-მედია 404505157  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ირაკლი ხუბულავა სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 13.01.2023 # A22216011-009
- მოვალე: **DE22088042 11/05/2022 14:15:10**  
შპს აი-პი-მედია 404505157  
საფუძველი: აღმასრულებელი: სალომე კვინიკაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 11.05.2022 # A22069383-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)