

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892022013198 - 29/12/2022 13:31:40**მომზადების თარიღი**
05/01/2023 14:06:06**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1474.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 1; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N11-ის ჩათვლით
01	14	14	001/022	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა წყნეთი , N 10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022957167 , თარიღი 20/12/2022 10:34:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაძლეობა N120326571 , დამოწმების თარიღი:29/03/2012 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:20/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/07/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების დამატება ურთიერთშეთანხმების გამო , დამოწმების თარიღი:27/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაძლეობა N221366167 , დამოწმების თარიღი:07/10/2022 ,ნოტარიუსი მერაბ ფარჯიკია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე გოგოლაური ,P/N: 01023014066
ნინო ადამაშვილი ,P/N: 01008014671
ოლია თაქთაქიშვილი ,P/N: 01008014778

მესაკუთრე: **ალწერა:**

ნინო ნაკვეთის ფართობი 252 კვ.მ შენობა : N7;N11

ადამაშვილი

ოლია ნაკვეთის ფართობი 220 კვ.მ შენობა : N2;N8;N9

თაქთაქიშვილი

ალექსანდრე გოგოლაური ნაკვეთის ფართობი 1002 კვ.მ შენობა: N1 საერთო ფართობი 144.24 კვ.მ(სართული I ფართობი 66.34 კვ.მ;სართული II ფართობი 77.90 კვ.მ) N3 ფართობი 34.10 კვ.მ;შენობა N4ფართობი 56.20 კვ.მ (სართული I ფართობი 23.20 კვ.მ;სართული II ფართობი 33.00 კვ.მ) N5 ფართობი 44.10 კვ.მ (სართული I ფართობი 21.80 კვ.მ;სართული II ფართობი 22.30კვ.მ) N6 ფართობი 34.84 კვ.მ;N10

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი

მეიჯარე: ალექსანდრე გოგოლაური P/N: 01023014066;
მოიჯარე: ნოდარ ჯინჭარაძე P/N: 01601134352;
საგანი: N3 ფართობი 34.10 კვ.მ;

892022013053
თარიღი 29/12/2022
13:21:52

ვადა: 1 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 29/12/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/01/2023

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892022013198
თარიღი 29/12/2022
13:31:40

მოიჭარე: კობა დვალისვილი P/N: 01008003081;
საგანი: შენობა N1-დან სართული I ფართი 66.34 კვ.მ;
ვადა: 1 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 29/12/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/01/2023

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge