



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026251873 - 26/03/2026 12:38:54

მომზადების თარიღი
01/04/2026 12:59:30

საკუთრების განყოფილება

მონაბოროჯომი	სექტორი დაბა წალვერი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 199.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.06.03.055;
64	26	03	072	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 274.5 კვ.მ

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა წალვერი, შესახვევი ღვით აღმაშენებლის N 3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026251873 , თარიღი 26/03/2026 12:38:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გექნიკური პასპორტი , დამოწმების თარიღი:09/12/1987
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება NA25048534-024/001 , დამოწმების თარიღი:23/03/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ალსრულების ეროვნული ბიურო თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/07/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობების შესრულების შესახებ N241466083 , დამოწმების თარიღი:02/11/2024 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/05/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მირანდა კაჭარავა,P/N: 01017005038
რამაზ ქომეთიანი,P/N: 01013011985

მესაკუთრე: აღწერა:

მირანდა კაჭარავა 3/6 წილი II სართული - 127.2 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ., სარდაფი - 13 კვ.მ., ავტოფარეხი - 14.9 კვ.მ.
რამაზ ქომეთიანი 3/6 წილი I სართული - 87.42 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge