



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025527264 - 22/12/2025 09:12:53

მომზადების თარიღი
22/12/2025 21:16:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 39	ნაკვეთი 012/082	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2519.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.39.012.072; 01.19.39.012.079; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი: 7774.2 კვ.მ
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვიქტორ კუპრაძის ქუჩა, N 35				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025527264 , თარიღი 22/12/2025 09:12:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შებლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "ბლოქი ვარკეთილი"-ს (ს/ნ:405631598) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშემების თარიღი:29/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შებლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "ბრაუ"-ს (ს/ნ 405406573) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშემების თარიღი:29/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შებლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "ბრაუ"-ს (ს/ნ 405406573) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშემების თარიღი:29/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-10/0125311514-17 , დამონშემების თარიღი:19/12/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N6630438 , დამონშემების თარიღი:24/08/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N7584539 , დამონშემების თარიღი:07.08.2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შებლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "ბლოქი ვარკეთილი"-ს (ს/ნ:405631598) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშემების თარიღი:29/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ბლოქი ვარკეთილი " , ID ნომერი:405631598

მესაკუთრე:

შპს "ბლოქი ვარკეთილი "

აღწერა:

იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023799815** თარიღი **28/07/2023 16:17:30**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:მინის ნაკვეთის ფართი 2519.00 კვ.მ. და მასზედ მდგომი შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართი: 7779.1კვ.მ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000707498, დამონშემების თარიღი**28/07/2023**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **28/07/2023**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შებლუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია

საგანი:141 კვ.მ. მინის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ნომერი
882023637926
თარიღი 21/06/2023
09:21:38

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N16-01231243574, დამონმების
თარიღი 04/05/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 21/06/2023

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025369428
თარიღი 03/04/2025
10:11:23

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება თელასი 202052580;
საგანი: მიწის ფართობი: 2519.00 კვ.მ -დან 20 კვ.მ;
ვადა: 49 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 10/04/2025

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N250326404,
დამონმების თარიღი 20/03/2025, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე
უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N250381298,
დამონმების თარიღი 01/04/2025, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge