

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 892018351873 - 26/04/2018 16:23:53მომზადების თარიღი
30/04/2018 11:40:46**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1863.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.03.007.033; 01.11.03.007.055; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
01	11	03	007/210	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლიბანი, N 19, -სა და 25- შორის; ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლიბანი, N19-სა N25-ს შორის (ნაკვეთი 07/055)				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018065866 , თარიღი 26/01/2018 11:34:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2018**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/01/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 31/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N24854 , დამოწმების თარიღი: 27/02/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:გიორგი ბუცხრიკიძე, P/N: 01024022627
ხათუნა ავსაჯანიშვილი, P/N: 01004010478**მესაკუთრე:**

ხათუნა ავსაჯანიშვილი	621.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი -იგივე 1/3 ნაწილი (33.34 %)
გიორგი ბუცხრიკიძე	1242.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი-იგივე 2/3 ნაწილი (66.66 %)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018201614
თარიღი 09/03/2018
17:35:50

მეიჯარე: გიორგი ბუცხრიკიძე P/N: 01024022627; ხათუნა ავსაჯანიშვილი P/N:
01004010478;
მოიჯარე: შპს "ნიკორა ტრეიდი" 206255808;
საგანი: შენობა N1-ში, ღარბაში N5 - 255.2 კვ.მ.; ღარბაში N4 - 111.65 კვ.მ.;
ვადა: 7 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/03/2018

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/03/2018, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018351873
თარიღი 26/04/2018
16:23:53

მეიჯარე: გიორგი ბუცხრიკიძე P/N: 01024022627; ხათუნა ავსაჯანიშვილი P/N:
01004010478;
მოიჯარე: შპს "სუფთა სახლი" 202458893;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში (საერთო ფართი 705.45 კვ.მ.) არსებული ერთი კომერციული
ფართი N3, ფართობი-111.65 კვ.მ. (მშენებარე);
საბოლოო თარიღი: 31/07/2026;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/04/2018

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/04/2018, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge