



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.13.366.003

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024592362 - 23/04/2024 12:10:12

მომზადების თარიღი
29/04/2024 13:28:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	13	366/003	დაზუსტებული ფართობი: 2818.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, ნაკვეთი N 298-ის მიმდებარედ, ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, მიმდებარე ტერიტორია				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.10.839;
				01.72.13.366.001;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016183193 , თარიღი 25/03/2016 13:11:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N818 , დამოწმების თარიღი: 22/11/2022 , ქ.თბილისის მერიის თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- საკუთრების უფლების მოწმობა N11532 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2016 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- მიღება ჩაბარების აქტი N825 , დამოწმების თარიღი: 17/09/1998

მესაკუთრეები:

ნინო შანიძე , P/N: 01001023350

მესაკუთრე:

ნინო შანიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024592362 თარიღი 23/04/2024 12:10:12	პირველი მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური" 205270053; საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 2818.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; "შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), ინდივიდუალურად ფართებად.";
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024	გადაწყვეტილება , რეგისტრის ნომერი N6988994, დამოწმების თარიღი 18/04/2024, სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"
ყადაღა/აკრძალვა:	
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც

აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge