



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021021604 - 30/11/2021 14:01:08

მომზადების თარიღი  
06/12/2021 18:26:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი სუფსა	კვარტალი 49	ნაკვეთი 609	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 10200.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი სუფსა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021213190 , თარიღი 23/03/2021 12:12:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N48/54339 , დამოწმების თარიღი:18/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი
- გადაწვევები N042121004865 , დამოწმების თარიღი:08/06/2021 , სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს გურიის სამოქალაქო რეესტრის სამსახური
- სამკვიდრო მოწმობა N210610595 , დამოწმების თარიღი:16/05/2021 , ნოგარიუსი მ.ჯიქია
- გექნიკური პასპორტი , დამოწმების თარიღი:26/09/1988

#### მესაკუთრეები:

ნათია აფხაზავა, P/N: 26501039466

#### მესაკუთრე:

ნათია აფხაზავა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021227496 15/06/2021 11:55:17  
ანა ქველაძე ს/ნ 777777777 კ/ნ 01008058056  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00624227, 15.06.2021, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021531669  
თარიღი 30/06/2021  
14:41:24

გამყიდველი: ნათია აფხაზავა P/N: 26501039466;  
მყიდველი: ანა ქველაძე P/N: 01008058056;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 10200.00 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N210671859,  
დამოწმების თარიღი 30/06/2021, ნოტარიუსი მანანა ჯიქია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/07/2021

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)