



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021584394 - 14/07/2021 17:25:44

მომზადების თარიღი  
14/07/2021 18:53:46

### საკუთრების განყოფილება

|   |                     |                       |                           |   |
|---|---------------------|-----------------------|---------------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი                                   | სექტორი<br>კრწანისი | კვარტალი<br><b>06</b> | ნაკვეთი<br><b>011/046</b> | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 665.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 11;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.<br>შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 124.06 |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ორთაგალა , N 102 |                     |                       |                           |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021584394 , თარიღი 14/07/2021 17:25:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

კარენ ლემოიან (დაბ.22/06/1976) , C/N: BA3127615

მესაკუთრე:

კარენ ლემოიან

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021583481

თარიღი 14/07/2021  
15:17:48

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 665.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.  
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 124.06 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232883400, დამოწმების თარიღი 14/07/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)