



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026155360 - 25/02/2026 09:41:38

მომზადების თარიღი
04/03/2026 11:31:34

საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრინყარო	ასურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
84	04	34	037/003	დაზუსტებული ფართობი: 1572.00 კვ.მ.
მისამართი: თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ასურეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.04.34.000.162;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026155360 , თარიღი 25/02/2026 09:41:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N 15/5710 , დამონშების თარიღი:17/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- მიმდინარე სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N049980 , დამონშების თარიღი:18/02/2022
- სამკვიდრო მონშობა N260088087 , დამონშების თარიღი:27/01/2026 ,ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი
- სამკვიდრო მონშობა N260087832 , დამონშების თარიღი:27/01/2026 ,ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:25/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- N037 სარეგისტრაციო ბოკის გეგმა
- მინის განაწილების სია N152

მესაკუთრეები:

ემზარ ქურხული ,P/N: 22001011363

მესაკუთრე:

ემზარ ქურხული

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102026115225 04/03/2026 11:08:57
ქურხული ემზარ {პ/ნ 22001011363}
საგანი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი თეთრინყარო, ადმინისტრაციული ერთეული ასურეთი, ბლოკი N037, ნაკვეთი N003, 84.04.34.037.003, აკრძალვის აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ქონების 1/2 ნაწილის გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა. (ნაკვეთის წინა ნომერი:84.04.34.000.162; 84.04.34.162;)
საფუძველი: განჩინება N2/12428-17 16.05.2017, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge