



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025087037 - 29/01/2025 15:49:08**

მომზადების თარიღი  
**29/01/2025 16:41:06**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ქობულეთი	<b>სექტორი</b> ქ. ქობულეთი	<b>კვარტალი</b> <b>08</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>281</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 2469.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>20.12.03.645;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N-159.63 კვ.მ
-------------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------------------	---

**მისამართი:** ქობულეთი , ქუჩა ლერმონტოვის , N 10

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018129220 , თარიღი 15/02/2018 12:03:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება N180153902 , დამონშების თარიღი:14/02/2018 ,ნოტარიუსი მ.კახიძე

#### მესაკუთრები:

ხასან ხალვაში ,P/N: 61004021183

#### მესაკუთრე:

ხასან ხალვაში

#### აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021621828 თარიღი 26/07/2021 17:37:46**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2021

**2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022505385 თარიღი 11/07/2022 16:56:28**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537; საგანი:მინის ფართობი: 2469.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N-159.63 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.1838-ა, დამონშების თარიღი26/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.1838-ა, დამონშების თარიღი26/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537; საგანი:მინის დაზუსტებული ფართობი: 2469.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N-159.63 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000107.228-ა, დამონშების თარიღი11/07/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის ძიერ არასაძენაოძეო საქმიანობის ფარგლებში 2 ხლადდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის ძიხოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)