



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025942132 - 14/08/2025 12:40:06მომზადების თარიღი
17/09/2025 13:11:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 415	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.24.019; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/ (მშენებარე) საერთო ფართობი: 277.83 კვ.მ (მათ შორის: საცხოვრებელი-211.47 კვ.მ; საბაფხულო-36.74 კვ.მ; აუზი:29.62 კვ.მ)
----------------	-----------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, მუხათწყარო, მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025942132 , თარიღი 14/08/2025 12:40:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ34.342429114 , დამონშების თარიღი:17/10/2024 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება # 2 N240538069 , დამონშების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. გულთამაშე ბოჭორიშვილი

მესაკუთრეები:

გულნაზ ჯაჭვლიანი ,P/N: 62001036052

მესაკუთრე:

გულნაზ ჯაჭვლიანი

აღწერა:

იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025378634 თარიღი 04/04/2025 13:02:57
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ; N01/ (მშენებარე) საერთო ფართობი: 277.83 კვ.მ (მათ შორის: საცხოვრებელი-211.47 კვ.მ; საბაფხულო-36.74 კვ.მ; აუზი:29.62 კვ.მ);
იპოთეკის ხელშეკრულება N 000104.1513-ბ, დამონშების თარიღი04/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 04/04/2025

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024658816 თარიღი 02/05/2024 15:24:02
გამყიდველი: შპს „მწვანე მუხები" 405336462;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დანართი N2-ით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით; ;
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2 N240538069 , დამონშების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. გულთამაშე ბოჭორიშვილი,

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 02/05/2024

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge