



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025479005 - 11/12/2025 17:45:47

მომზადების თარიღი  
17/12/2025 15:26:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყვარელი	სექტორი გავაზი	კვარტალი 51	ნაკვეთი 021/060	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 17933.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.04.51.021.055; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობი N1-894.9 კვ.მ.; N2-1337.3 კვ.მ.; N3-365.1 კვ.მ.; N4-304.9 კვ.მ.; N5-23.3 კვ.მ.
მისამართი: ყვარლის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გავაზი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025403634 , თარიღი 27/11/2025 16:14:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "აგრო მეგობრობა 2022"-ის კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი: 05/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ბიო პროდაქტ 2025 , ID ნომერი: 441563611

მესაკუთრე:

შპს ბიო პროდაქტ 2025

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024004846 თარიღი 23/12/2024 16:51:24	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 17933 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით: საერთო ფართობი N1-894.9 კვ.მ.; N2-1337.3 კვ.მ.; N3-365.1 კვ.მ.; N4-304.9 კვ.მ.; N5-23.3 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N18.12/0134-24, დამოწმების თარიღი 23/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)