



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026031357 - 16/01/2026 17:22:32მომზადების თარიღი
28/01/2026 16:40:56

საკუთრების განყოფილება

მონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 334	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2152.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.145; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართობი: 4376.53 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 652.03 კვ.მ; II სართული 744.9 კვ.მ; III სართული 744.9 კვ.მ; IV სართული 744.9 კვ.მ; V სართული 744.9 კვ.მ; VI სართული 744.9 კვ.მ).
-----------------	---------------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა
ბაკურიანი, თრიალეთის ქუჩა, N 36

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022080720 , თარიღი 02/02/2022 17:45:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 24/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გადაწვევითი ნაგებობა N22512 , დამონშემების თარიღი: 08/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი" , ID ნომერი: 226166163

მესაკუთრე:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023968477 თარიღი 07/09/2023 17:16:16	მომავალი მესაკუთრე: ოლეგ ანდრეასიძე-ბარათელი P/N: 01005039965; საგანი: სართული II ბინა N212 ფართობი: 52.3 კვ.მ.; ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 07/09/2023, ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 18/09/2023,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2023 განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023968573 თარიღი 07/09/2023 17:26:45	მომავალი მესაკუთრე: ირაკლი ზამბახიძე P/N: 01027077557; სალომე ზამბახიძე P/N: 01027078117; საგანი: ბინა N 309, საერთო ფართობით 60.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამონშემების თარიღი 07/09/2023, წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამონშემების თარიღი 28/09/2023,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2023	

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2025

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0801, დამონშების თარიღი 10/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025471837 თარიღი 10/12/2025 17:04:22

მომავალი მესაკუთრე: კარლო ალექსიძე P/N: 01011039299; საგანი: A ბლოკი, ბინა N214, ფართი: 31.55 კვ.მ.;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2026

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/1002, დამონშების თარიღი 09/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025580976 თარიღი 29/12/2025 13:43:20

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/1002, დამონშების თარიღი 12/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2026

მომავალი მესაკუთრე: ირინა სმოლიაკოვა P/N: 01001019711; საგანი: A ბლოკი, ბინა N608, ფართი 47.6 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031311 თარიღი 16/01/2026 17:19:54

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N 2022/0701, დამონშების თარიღი 29/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2026

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N 2022/0701, დამონშების თარიღი 14/01/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031293 თარიღი 16/01/2026 17:17:38

მომავალი მესაკუთრე: თამარი საყვარელიძე P/N: 01005011227; საგანი: ბლოკი A, ბინა N411, ფართი: 48.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2026

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი 16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031357 თარიღი 16/01/2026 17:22:32

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი 21/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/01/2026

მომავალი მესაკუთრე: ირაკლი საყვარელიძე P/N: 01005041803; საგანი: ბლოკი A, ბინა N512, ფართი: 52.3 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0802, დამონშების თარიღი 16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0802 , დამონშების თარიღი 21/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ლიკა მამულაშვილი P/N: 13001066584; საგანი: სართული 3, ბინა 307, ფართი 39.8 კვ.მ ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/0501 , დამონშების თარიღი 16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/0501 , დამონშების თარიღი 26/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც

აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge