



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023464393 - 24/12/2023 12:40:56

მომზადების თარიღი  
01/02/2024 19:07:15

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თიანეთი | სექტორი<br>დაბა სიონი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუსგებელი ფართობი: 3129.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01<br>სხვა ფართი: 34 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული წესით<br>ასალიარებული. |
|-----------------|-----------------------|----------|---------|---|
| 73              | 12                    | 21       | 015     |   |

მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ომარაულები, მე-2 ქუჩა, N 9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023464393 , თარიღი 24/12/2023 12:40:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1302620 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N052
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/10/2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

რამინი სუბაშვილი, P/N: 01028005948

#### მესაკუთრე:

რამინი სუბაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023464393  
თარიღი 24/12/2023  
12:40:56

საგანი: 34 კვ. მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი თვითნებურად  
დაკავებული წესით ასალიარებული ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის  
წარმოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება  
თვითნებურად დაკავებული წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/02/2024

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)