



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025839303 - 22/07/2025 12:46:56

მომზადების თარიღი  
25/07/2025 15:53:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 29	კვარტალი	ნაკვეთი 29 010	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 445.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.29.29.008;05.29.29.008; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 82.46
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გულო ალა კაიკაციშვილის ქუჩა, N 40				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025435546 , თარიღი 15/04/2025 16:33:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება უძრავი ქონების გამოსყიდვის შესახებ , დამოწმების თარიღი:15/04/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამაზ ქამადაძე,P/N: 61005008901

მესაკუთრე:

თამაზ ქამადაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025839303 თარიღი 22/07/2025 12:46:56	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 445.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:82.46; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233223403, დამოწმების თარიღი22/07/2025, სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"
---	---

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)