მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.02.42.378**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025840012 - 22/07/2025 14:08:19

მომზადების თარიღი
28/07/2025 13:54:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მცხეთა	წილკანი		
72	**02**	**42**	**378**

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა , წილკანი , სოფელი სელექცია

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025840012 , თარიღი 22/07/2025 14:08:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N64 , დამოწმების თარიღი:10/03/1997
- საარქივო ცნობა N31/73496 , დამოწმების თარიღი:25/06/2019 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა , დამოწმების თარიღი:02/08/2022 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა N21-02-1/65387 , დამოწმების თარიღი:17/06/2019 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური

მესაკუთრეები:
ალუდა თანიაშვილი ,P/N: 31001004835
მანია ასკილაშვილი,P/N: 35001022371

მესაკუთრე:	**ალწერა:**
ალუდა თანიაშვილი	1/4 წილი
მანია ასკილაშვილი	3/4 წილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102024144108 22/03/2024 15:49:15**
  თანიაშვილი ალუდა {პ/ნ 31001004835}
  საგანი: **უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, წილკანი , სოფელი სელექცია, 72.02.42.378**
  საფუძველი: **მომართვა NA24092194 22.03.2024, ქვემო ქართლის სააღსრულებო ბიურო;**

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:**DE24098260 22/03/2024 15:42:45**
  ალუდა თანიაშვილი 31001004835
  საფუძველი: **??????????????: თამარ ხუჯაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 22.03.2024 # A24092194-004**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge