



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023580828 - 09/06/2023 11:12:29

მომზადების თარიღი
15/06/2023 08:56:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	06	012/032	დამუსგებული ფართობი: 483.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , თევდორე მღვდლის II ჩიხი , N 4				ნაკვეთის წინა ნომერი: 12;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 (მშენებარე), N5, N6, N7, N8, N9

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023580828 , თარიღი 09/06/2023 11:12:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N140387591 , დამოწმების თარიღი:23/04/2014 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-26-32 , დამოწმების თარიღი:22/08/1994 ,ნოგარიუსი ვ. კვანია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/05/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:09/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება N196-1835 , დამოწმების თარიღი:11/07/1974 ,ნოგარიუსი ვაშაკიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/01/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130437422 , დამოწმების თარიღი:02/05/2013 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი

მესაკუთრეები:

- ანა გასვიანი,P/N: 01008033398
- ემილზოლა გველეხიანი ,P/N: 57001038486
- ვასილ ბაგალიშვილი,P/N: 01007002107
- ირაკლი ცინცაძე ,P/N: 01019017900
- ლიანა გველეხიანი ,P/N: 01005023942
- მარინე ჩხაპელია ,P/N: 60002001669
- ნოდარ ბეგიაშვილი ,P/N: 01005008521

მესაკუთრე:	აღწერა:
ანა გასვიანი	შენობა-ნაგებობებიდან (N3, N5, N8, N9 და N6-ის გარდა) საერთო ფართობით 174.41 კვ.მ.
ლიანა გველესიანი	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 5.25 კვ.მ.
ირაკლი ცინცაძე	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 48.3 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 8.28 კვ.მ.
მარინე ჩხაპელია	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ვასილ ბაგალიშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართობი 53.79 კვ.მ. შენობა N1-ის II სართულზე ფართობი 60.58 კვ.მ.
ემილზოლა გველესიანი	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ნოდარ ბეგიაშვილი	შენობა N6-ში (ლიგ. "ე"-ში) საერთო ფართობი 21.98 კვ.მ. (მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 13.49 კვ.მ., დამხმარე ფართობი 8.49 კვ.მ.)

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014222916 თარიღი 30/04/2014 17:36:11**
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2014**
- იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ვასილ ბაგალიშვილი P/N: 01007002107;
 საგანი: ვასილ ბაგალიშვილისა და რეიზან კიკნაძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართობი 53.79 კვ.მ. შენობა N1-ის II სართულზე ფართობი 60.58 კვ.მ. ;
 იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI047342, დამოწმების თარიღი 30/04/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 88201536981 თარიღი 01/07/2021 13:49:33**
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2021**
- იპოთეკარი:** ნელი ფინხაია P/N: 37001034119;
მესაკუთრე: ლიანა გველესიანი P/N: 01005023942;
 საგანი: ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 5.25 კვ.მ.;
 სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210677188, დამოწმების თარიღი 01/07/2021, ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი
 (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882022476031; თარიღი 29/06/2022) შეთანხმება, სესხის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N220804590, დამოწმების თარიღი 29/06/2022, ნოტარიუსი დ. ახალბედაშვილი

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102022571734 27/11/2022 11:03:51
 ეკატერინე ჟღენგი ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 18001001468
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
 საფუძველი: შეგობინება, N0476086, 26.11.2022, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge