



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025410439 - 10/04/2025 17:07:28

მომზადების თარიღი  
14/04/2025 13:37:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	ავგოქარხანა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>03</b>	<b>01</b>	<b>23</b>	<b>084</b>	დაზუსტებული ფართობი: 1478.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა მესხი, N 19				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>03.01.03.004</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 597.40

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025410439 , თარიღი 10/04/2025 17:07:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N17, დამოწმების თარიღი: 10/04/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "დ.გრუპი2024", ID ნომერი: 405730847

მესაკუთრე:

შპს "დ.გრუპი2024"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017215547  
თარიღი 13/12/2017  
17:37:45

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2017

მოიჯარე: შპს " ექვთიმე თაყაიშვილის სახელობის 'ქართული' 412727303;

საგანი: შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 597.40 ;

საბოლოო თარიღი: 13/12/2027;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/12/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)