



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023234071 - 19/03/2023 20:11:08**

მომზადების თარიღი  
**01/06/2023 17:01:08**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
სამტრედია	ბაში			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>34</b>	<b>09</b>	<b>46</b>	<b>204</b>	დაზუსტებული ფართობი: 1713.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი სამტრედია, ადმინისტრაციული ერთეული ბაში, ნაკვეთი 204				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>34.09.03.086</b> ;
				სხვა ფართი: 1500 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 213 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021867859** , თარიღი **11/10/2021 09:38:07**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **16/10/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N495424 , დამონშების თარიღი: 19/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N022
- სამკვიდრო მონშობა N211096765 , დამონშების თარიღი: 01/10/2021 , ნოტარიუსი თამარ ჩაფიძე
- სამკვიდრო მონშობა N200607350 , დამონშების თარიღი: 27/08/2020 , ნოტარიუსი თ. ჩაფიძე

#### მესაკუთრეები:

გიორგი შორჭოლიანი , P/N: 60001041618  
სვეტლანა შორჭოლიანი , P/N: 60001155009

#### მესაკუთრე:

სვეტლანა შორჭოლიანი  
გიორგი შორჭოლიანი

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882023234071**  
თარიღი **19/03/2023**  
**20:11:08**

საგანი: 213 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია დოკუმენტი; მინის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **01/06/2023**

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)