



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023204590 - 16/03/2023 19:48:46

მომზადების თარიღი  
12/04/2023 13:48:43

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
კასპი	ახალციხე			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
<b>67</b>	<b>10</b>	<b>35</b>	<b>110</b>	დამუსგებული ფართობი: 4262.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, აღმინისტრაციული ერთეული ახალციხე, ნაკვეთი N110				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>67.10.35.018</b> ;
				სხვა ფართი: 547 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014293629 , თარიღი 06/06/2014 12:58:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N317245 , დამოწმების თარიღი: 29/11/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N001
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N317245 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2023 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ცოგნე მანძულაშვილი , P/N: 24001049281

#### მესაკუთრე:

ცოგნე მანძულაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023204590  
თარიღი 16/03/2023  
19:48:46

საგანი: 547 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ფართობი.; საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/04/2023

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)