



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026077470 - 02/02/2026 16:01:52

მომზადების თარიღი
05/02/2026 18:38:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	წილკანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	02	39	430	დაზუსტებული ფართობი: 107900.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წილკანი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.39.003;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026077470 , თარიღი 02/02/2026 16:01:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს ლეიქ საიდ გაბახმელას (ს/ნ 405720689) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი: 02/02/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრები:

შპს ლეიქ საიდ გაბახმელა , ID ნომერი: 405720689

მესაკუთრე:

შპს ლეიქ საიდ გაბახმელა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025592358 თარიღი 31/12/2025 13:32:45	იპოთეკარა სს თიბისი ბანკი 204854595; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 107900.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2025	უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 0011.0355408.001/1, N 1231233279232, რეესტრის ნომერი N251783765 , ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025592358
თარიღი 31/12/2025
13:32:45

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2025

გამყიდველი: სს თიბისი ბანკი 204854595;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 107900.00 კვ.მ;

საბოლოო თარიღი: 30/09/2026;

სს თიბისი ბანკის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე მყიდველს არ აქვს უფლება გაასხვისოს, დაგვირთოს იპოთეკით (გარდა სს "თიბისი ბანკში" იპოთეკით დაგვირთვისა), გალასცეს ნებისმიერ პირს იჯარის ან ქირაგნობის ხელშეკრულების საფუძველზე, ან/და ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთოს შექმნილი უძრავი ქონება.;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N
0011.0355408.001/1, N1231233279232, რეგისტრის ნომერი N251783765, ნოტარიუსი ოთარ
გოლობე

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge